

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, буџет и финансије
Број: 003555695 2024 08910 004 004 000 001 01 002
Дана: 17.01.2025.
21480 СРБОБРАН – Трг Слободе 2.
Тел: 021/731-077 Факс: 021/731-079
Е-mail: srbobran @eunet.rs

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ СРБОБРАН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРБОБРАН

Предмет: Захтев за давање сагласности на Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину

ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за разматрање и одлучивање по захтеву ЈКП „Градитељ“ Србобран садржан је у члану 59. и 69. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019).

ЈКП „Градитељ“ Србобран обратио се захтевом за давање сагласности на Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину број 1779/2024-1/1, дана 18.12.2024.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ЗАХТЕВА:

Одлуком Надзорног одбора јавног предузећа на 14. редовној седници одржаној дана 18.12.2024. године, број: 1779/2024-1 усвојен је Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину, број: 1779/2024-1-1.

Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025.годину сачињен је у складу са Смерницама за израду годишњих програма пословања за 2025.годину, односно у складу са Уредбом о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024.годину.

Годишњи програм садржи:

- Општи подаци о предузећу
- Закони, подзаконска и општа акта
- Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије
- Организациона структура
- Анализа пословања у 2024. години
- Процена биланс стања на дан 31.12.2024. години
- Процена биланс успеха за период 01.01-31.12.2024.години
- Индикатор и анализа 2021.-2025.године
- Спроведене активности за унапређење процеса пословања
- Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева
- Пословни ризици и план управљања ризицима
- Анализа тржишта
- Анализа планираних индикатора пословања
- Планирани извори прихода и позиције расхода
- План биланс стања на дан 31.12.2025. године
- План биланс успеха за период 01.01-31.12.2025. године
- Субвенције и остали приходи из буџета
- Политика зарада и запошљавања-трошкови запослених
- Расподела добити
- План зарада и запошљавања

- Планирана структура запослених
- Динамика запошљавања
- Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину- бруто 1 и бруто2
- Распон исплаћених и планираних зарада
- Планиране накнаде члановима надзорног одбора
- Задуженост
- Планиране набавке за 2025. годину
- План инвестиција за 2025. годину
- Средства посебне намене
- Критеријум за коришћење средстава и исплату других накнада
- Програм о одржавању јавне расвете
- Цене.

Годишњи програм садржи следеће прилоге:

1. Процена Биланса стања на дан 31.12.2024.године;
- 1а. Процена Биланса успеха за период 01.01-31.01.2024. године;
2. Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева;
3. Пословни ризици и план управљања ризицима;
- 4а. Анализа планираних индикатора пословања;
5. План Биланс стања на дан 31.12.2025.године;
- 5а. План Биланс успеха на дан у периоду од 01.01.-31.12.2025.године;
6. Субвенције и остали приходи из буџета;
7. Политика зарада и запошљавања – трошкови запослених;
8. Број запослених по секторима на дан 31.12.2025. године;
9. Планирана структура запослених;
10. Динамика запошљавања;
11. Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину – бруто 1;
- 11а. Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину – бруто 2;
- 11б. Распон исплаћених и планираних зарада;
12. Планиране накнаде члановима надзорног одбора;
13. Задуженост;
14. Планиране набавке за 2025. године;
15. План инвестиција за 2025. годину у складу са расположивим средствима по структури;
16. Средства за посебне намене.


Предлаже се Општинском Већу да да сагласност на Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину број 1779/2024-1-1.

ВИСИНА И НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА:

За захтев ЈКП „Градитељ“ Србобран није потребно обезбедити додатна средства из буџета општине Србобран.

Предмет обрадила: 
Нина Вулић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ,
БУЏЕТ И ФИНАНСИЈЕ


Маријана Фуско



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДИТЕЉ СРБОБРАН

Доситеја Обрадовића 2, 21480 Србобран, Србија

БРОЈ: 1779/2024-1/1
ДАНА: 18.12.2024.
СРБОБРАН



СКУПШТИНА ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ СРБОБРАН
Одељење за привреду, буџет и финансије

Србобран
Трг слободе 2.

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности на
Годишњи програм пословања
ЈКП "Градитељ" Србобран за 2025. годину

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 30. Пречишћеног текста Статута ЈКП "Градитељ" Србобран број 1871/2020-1 од 27.10.2020. године, у прилогу захтева ради давања сагласности достављамо Вам Годишњи програм пословања ЈКП "Градитељ" Србобран за 2025. годину број 1779/2024-1-1, са Одлуком Надзорног одбора о број 1779/2024-1 од 18.12.2024.године.

С поштовањем,

Прилог:

- Годишњи програм пословања ЈКП "Градитељ"
Србобран за 2025. годину

- Одлука Надзорног одбора
број 1779/2024-1 од 18.12.2024.

Директор
Милош Јовановић

Централа и Заједничке службе: Тел. + 381 21 730-158, Тел./Факс + 381 21 731-012, Тел. 0800 110-210,
Пријава стања воде и гаса: +381 21 730-321 Топлана : Тел. + 381 21 730-175, Погребна служба: Тел. + 381 21
730-529, Аутобуска станица : Тел. + 381 21 731-106,
е-mail: office@jkpgraditelj.rs Матични број: 08067546, ПИБ: 101424687
Текући рачуни: Комерцијална банка 205-272629-08, Интеса банка 160-45975-85



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДИТЕЉ СРБОБРАН

Доситеја Обрадовића 2, 21480 Србобран, Србија

БРОЈ: 1779/2024-1
ДАНА: 18.12.2024.
СРБОБРАН

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима ("Сл.гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019), члана 49. став 1 тачка 2) Пречишћеног текста Статута ЈКП "Градитељ" Србобран број 1871/2020-1 од 27.10.2020. године, Надзорни одбор ЈКП "Градитељ" Србобран на својој **14. редовној седници** одржаној дана **18.12.2024.** године, разматрао је Годишњи програм пословања ЈКП "Градитељ" Србобран за 2025.годину и након тога једногласно је донео следећу:

ОДЛУКУ

1. Усваја се Годишњи програм пословања ЈКП "Градитељ" Србобран за 2025. годину број 1779/2024-1-1 .
2. Годишњи програм пословања из тачке 1. ове одлуке чини саставни део ове одлуке.
3. Годишњи програм пословања за 2025. годину доставити Општинском већу и Скупштини општине Србобран ради давања сагласности на исте.

Председник
Надзорног одбора
Мирјана Вујић



Централа и Заједничке службе: Тел. + 381 21 730-158 , Тел./Факс + 381 21 731-012 , Тел. 0800 110-210,
Пријава стања воде и гаса: +381 21 730-321 Топлана : Тел. + 381 21 730-175, Погребна служба: Тел. + 381 21 730-529, Аутобуска станица : Тел. + 381 21 731-106 ,
e-mail: office@jkprgraditelj.rs Матични број: 08067546, ПИБ: 101424687
Текући рачуни: Комерцијална банка 205-272629-08, Интеса банка 160-45975-85



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДИТЕЉ СРБОБРАН

Доситеја Обрадовића 2, 21480 Србобран, Србија

Датум: 18.12.2024.
Број: 1779/2024-1-1

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ
ПОСЛОВАЊА ЈКП "ГРАДИТЕЉ" СРБОБРАН
ЗА 2025. ГОДИНУ

Србобран, 18.децембар 2024. године

САДРЖАЈ:

1. Општи подаци о предузећу	3
1.1. Статус, правна форма и делатности предузећа	3
1.2. Закони, подзаконска и општа акта	5
1.3. Дугорочни и средњерочни план пословне стратегије	6
1.4. Организациона структура	8
2. Анализа пословања у 2022. години	9
2.1. Процена физичког обима активности у 2022. години	9
2.2. БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2022. године	11
2.3. БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01-31.12.2022. године	16
2.4. Индикатори и анализа 2020.- 2023. Године	19
2.5. Спроведене активности за унапређење процеса пословања	21
2.6. Корпоративно управљање	21
3. Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	22
3.1. Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	22
3.2. Пословни ризици и план управљања ризицима	23
3.3. Анализа тржишта	24
3.4. Анализа планираних индикатора пословања	25
4. Планирани извори прихода и позиције расхода	27
4.1. Цене	27
4.2. БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2023. године	28
4.3. БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01-31.12.2023. године	32
4.4. Субвенције и остали приходи из буџета	35
4.6. Политика зарада и запошљавања - трошкови запослених	36
5. Расподела дивиденди	37
6. План зарада и запошљавања	38
6.1. Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2022. године	38
6.2. Планирана структура запослених	39
6.3. Динамика запошљавања	40
6.4. Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2022. годину	41
6.5. Распон исплаћених и планираних зарада у 2022. години	43
6.6. Планиране накнаде члановима надзорног одбора	44
7. Задуженост	45
8. Планиране набавке	46
8.1. План инвестиција за 2023. годину у складу са расположивим средствима по структури	52
9. Средства за посебне намене	57
10. Критеријуми за коришћење средстава и исплату других накнада	58

На основу члана 22. став 1. тачка 2 и члана 59. став 2 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број: 15/2016 и 88/2019), члана 49. став 1. тачка 2. Статута Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран, број 1871/2020-2 од 27.10.2020. године, Надзорни одбор на својој седници **14. редовној седници** одржаној дана **18.12.2024.** године доноси:

Годишњи програм пословања ЈКП „Градитељ“ за 2025. годину

1. Општи подаци о предузећу

Основни подаци	
Назив:	Јавно комунално предузеће „Градитељ“ Србобран
Седиште:	Доситеја Обрадовића бр.2, 21480 Србобран
МБ:	08067546
ПИБ:	101424687
Основна делатност:	36.00 сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде
Веб site:	https://jkpgraditelj

1.1 Статус, правна форма и делатности предузећа

Оснивач

Комунално предузеће "Градитељ" из Србобрана, које данас послује под називом Јавно комунално предузеће "Градитељ" Србобран, основано је **22.11.1965.** године Решењем оснивача Скупштине општине Србобран број 01-8617/65 од 22.11.1965. године.

Предузеће је било уписано код Трговинског суда у Новом Саду, Решењем Пословни број Фи.1894/98 дана 30.06.1998. године, регистарски уложак број 1-3360.

Предузеће је уписано у регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре Републике Србије решењем Пословни број Б.Д.23757/2005 од 20.06.2005. године.

Дана 06.01.2017. године уписана је у регистар привредних субјеката статусна промена припајања код привредног друштва ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДИТЕЉ СРБОБРАН, матични број 08067546 као друштва стицаоца и друштва ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ СРБОБРАН СРБОБРАН, матични број 08763429, као друштва које је престало са радом припајањем услед чега је брисано из Регистра привредних субјеката. Услед припајања долази до повећања уписаног и уплаћеног новчаног капитала стицаоца у износу од 158.793,69 динара.

Јавно комунално предузеће "Градитељ" Србобран је регистровано као јавно комунално предузеће са 100% државним капиталом.

Одлукама Скупштине општине Србобран поверено је обављање комуналних делатности, као и делатности које је обављало Јавно предузеће "Дирекција за урбанизам и изградњу општине предузећу ЈКП "Градитељ" Србобран.

ЈП „ Дирекција за изградњу и урбанизам општине Србобран“ Србобран је престала са радом дана 25.12.2016. године, као даном статусне промене припајања ЈКП "Градитељ" Србобран.

Статут ЈКП „Градитељ“ Србобран донет је 07.11.2016. године који је усклађен са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019) и оснивачким актом, а усвојен Решењем о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран број 010-2/2016-I од 24.11.2016. године, који је мењан Решењем Скупштине општине Србобран о давању сагласности на прве измене и допуне Статута Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран број 010-6/2017-I од 24.08.2017. године и Решењем Скупштине општине Србобран о давању сагласности на друге измене и допуне Статута Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран број 010-10/2020-I од 15.10.2020. Основни текст Статута регистрован је код Агенције за привредне регистре дана 24.11.2016. године, а дана 27.10.2020. године сачињен је Пречишћен текст Статута Предузећа број 1871/2020-2.

Решењем Агенције за привредне регистре број БД 81469/2020 од 10.11.2020. године, брисан је из регистра основни текст са изменама и допунама Статута и уписан Пречишћен текст Статута Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран.

Делатности предузећа

Претежна делатност Јавног предузећа је:

36.00 САКУПЉАЊЕ, ПРЕЧИШЋАВАЊЕ И ДИСТРИБУЦИЈА ВОДЕ

Осим претежне делатности, Јавно предузеће обавља следеће делатности:

- **01.30** гајење садног материјала
- **02.10** гајење шума и остале шумске делатности;
- **02.20** сечење дрва
- **33.20** монтажа индустријских машина и опреме
- **35.22** дистрибуција гасовитих горива гасом
дистрибуција природног гаса,
управљање дистрибутивним системом за природни гас
јавно снабдевање природним гасом
снабдевање природним гасом
- **35.30** снабдевање паром и климатизацијом (дистрибуција паре и топле воде за грејање и у друге сврхе) обухвата следеће делатности:
производња топлотне енергије
дистрибуција топлотне енергије
управљање дистрибутивним системом за топлотну енергију
трговина топлотном енергијом ради снабдевања тарифних купаца
- **37.00** уклањање отпадних вода
- **38.01** скупљање отпада
- **38.11** скупљање отпада који није опасан
- **41.20** изградња стамбених и нестамбених зграда
- **42.11** изградња путева и аутопутева
- **42.21** изградња цевовода
- **42.91** изградња хидротехничких објеката
- **42.99** изградња осталих непоменутих грађевина
- **43.11** рушење објеката
- **43.21** постављање електричних инсталација обухвата инсталирање електричних система у свим врстама зграда и осталих грађевина (система расвете, уличне расвете и електричних сигнала)
- **43.22** постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- **47.78** остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама (продаја погребне опреме и изграђених надгробних споменика)
- **47.08** трговина на мало на тезгама и пијацама

- 47.81 трговина на мало са храном, пићима и дуванским производима на тезгама и пијацама
- 47.82 трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама
- 47.89 трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама
- 52.21 услужне делатности у копненом саобраћају, рад објеката и опреме на терминалима аутобуске станице (делатност пружања услуга аутобуске станице)
- 71.12 инжењерске делатности и техничко саветовање
- 81.22 услуге осталог чишћења зграда и опреме
- 81.29 услуге осталог чишћења - димничарске услуге
- 81.30 услуге уређења и одржавања околине
- 96.03 погребне и сродне делатности.
- 96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности
што подразумева следеће делатности:
Услуге збрињавања кућних љубимаца (смештај, исхрана и чување).

Предузеће обавља и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

О промени делатност Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор Предузећа, уз сагласност оснивача Скупштине општине Србобран.

1.2. Закони, подзаконска и општа акта

Пословање Јавног комуналног предузећа уређује се следећим основним законским и подзаконским актима као и општим актима Предузећа:

- Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019),
- Законом о раду („Сл.гласник РС“ бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/2014, 13/2017-одлука УС 113/2017 и 95/2018 – аутентично тумачење),
- Законом о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018),
- Закон о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл.гласник РС“, бр.88/2011, 15/2016 и 104/2016),
- Законом о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр.91/2019),
- Законом о заштити потрошача („Сл.гласник РС“, бр.62 /2014, 6/2016 – др. Закон и 44/2018- др. Закон),
- Законом о сахрањивању и гробљима („Сл.гласник РС“, бр.20/1977, 24/1985 и 6/1989), и („Сл.гласник РС“ бр. 53/1993, 67/1993, 48/1994, 101/2005, 120/2012 и 84/2013-УС),
- Законом о енергетици („Сл.гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018-др. Закон),
- Законом о превозу у друмском саобраћају („Сл.гласник РС“, бр. 46/1995, 66/2001, 61/2005, 91/2005, 62/2006, 31/2011 и 68/2015 – др. Закон),
- Законом о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр.54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр.108/2013, 142/2014, 68/2015 и др.Закон, 103/2015, 99/2016,113/2017,95/2018,31/2019,72/2019 и 149/2020),
- Правилником о минималним техничким условима за обављање промета робе и вршење услуга у промету робе („Сл.гласник РС“, бр.47/1996,22/1997, 6/1999, 99/2015, 100/2007, 98/2009 и 62/2011 – др. Правилник),
- Одлуком о обављању комуналне делатности управљање гробљима и погребне услуге("Сл.лист Општине Србобран", бр. 17/2018 , 13/2019),
- Одлуком о обављању делатности зоохигијене („Сл.лист Општине Србобран“, бр.17/2018,и 13/2019),
- Одлуком о пијацама („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 17/2018 и 20 /2020),
- Одлуком о димничарским услугама на територији општине Србобран („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 17/2018 , 13/2019 и 20/2020),
- Одлуком о јавним паркиралиштима („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 17/2018 , 13/2019 и 20/2020),
- Одлуком о комуналном реду („Сл.лист Општине Србобран“,бр. 12/2014 , 14/2015 и 2/2017),

- Одлуком о одржавању чистоће у насељима и одржавању депоније („Сл.лист Општине Србобран“,бр.14/2015, 19/2016 , 2/2017 и 20/2020),
- Одлуком о одржавању јавних зелених површина („Сл.лист Општине Србобран“, бр.8/2015,19/2016, 2/2017 и 20/2020),
- Одлуком о обављању комуналне делатности снабдевања водом за пиће(„Сл.лист Општине Србобран“,бр. 4/2015, 20/2015 и 2/2017),
- Одлуком о обављању делатности пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији Општине Србобран („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 4/2015),
- Одлуком о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 3/2007, 10/2014 и 8/2015),
- Одлуком о постављању и одржавању споменика на територији Општине Србобран („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 10/2014 и 2/2017),
- Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 8/2009 , 14/2013 и 2/2017),
- Одлуком о јавној расвети („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 8/2015 , 13/2019 и 20/2020),
- Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији Општине Србобран („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 10/2014 , 10/15 ,15/2016 и 20/2020),
- Одлука о обављању комуналне делатности линијског превоза путника („Сл.лист Општине Србобран“, бр. 4/2013 и 13/2019),
- Одлуком о измени надлежног органа у одређеним одлукама Скупштине Општине Србобран („Сл.лист Општине Србобран“, бр.9/2016),
- програмима обављања појединих комуналних делатности предузећа донетих на основу горе наведених општинских одлука, које доноси Надзорни одбор предузећа ,
- као и другим законским и подзаконским актима и општим актима Предузећа и то:

- Статутом Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран, број1277/2016-4-1 од 07.11.2016. године на који је дата сагласност оснивача Скупштине Општине Србобран, Решењем број 010-2 /2016 -I од 24.11.2016.године, Одлуком о првим изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран на коју је дата сагласност оснивача Скупштине Општине Србобран Решењем број 010-6/2017-I од 24.08.2017.године и Одлуком о другим изменама и допунама Статута Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран на коју је дата сагласност оснивача Скупштине Општине Србобран Решењем број 010-10/2020-I од 15.10.2020.године („Сл. лист Општине Србобран“, бр.19/2016 , 17/2017 и 20/2020). Дана 27.10.2020. године сачињен је Пречишћен текст Статута Предузећа број 1871/2020-2 који је на снази и регистрован код Агенције за привредне регистре .

- Одлуком о усклађивању пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран са Законом о јавним предузећима као и првим и другим изменама ове Одлуке („Сл.лист Општине Србобран“, бр.19/2016 , 17/2017 и 20/2020), односно оснивачким актом предузећа. Дана 27.10.2020. године сачињен је Пречишћен текст наведене Одлуке број 1870/2020 који је на снази и регистрован код Агенције за привредне регистре.

- Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова;
- Колективним уговором код послодавца ЈКП"Градитељ"Србобран;
- Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама;
- И другим општим актима предузећа у складу са законом.

1.3 Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије

Основни циљ дугорочног и средњорочног плана пословне стратегије је развој и унапређење основне делатности Предузећа као и осталих поверених делатности, у правцу:

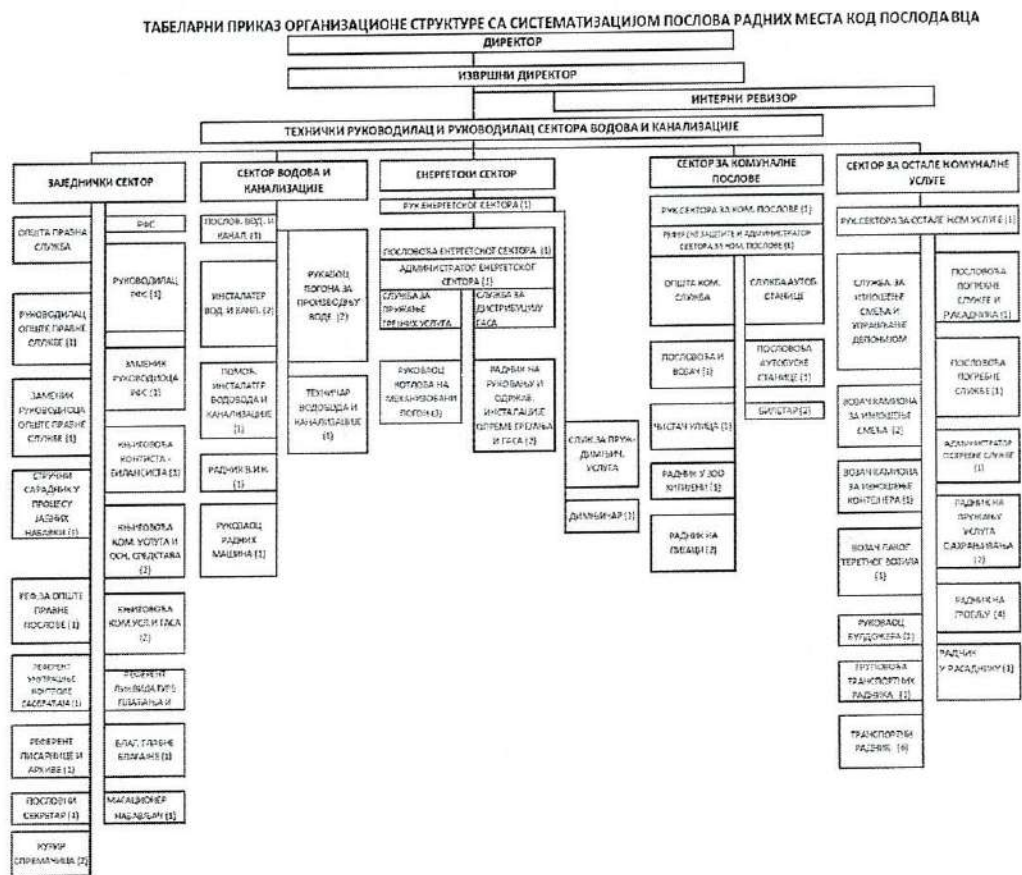
- Постизања бољег квалитета услуга по захтевима корисника и стандардима који се примењују у развијеним системима;
- Постизања веће поузданости и стабилности код пружања комуналних услуга;
- Повећања степена доступности комуналних услуга.

Потребне активности Предузећа за достизање претходно наведених циљева у наредном периоду односе се на :

- Јачање кадровских капацитета;
- Развој информационог система у функцији ефикаснијег пословања;
- Инвестирање у опрему.

1.4. Организациона структура

ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА



Органе управљања предузећа чине: Надзорни одбор и директор

Надзорни одбор чине три члана: председник Мирјана Вујић
члан Немања Мацура
члан Бојан Николичин

Директор: Милош Јовановић

Организациона шема предузећа:

На основу Решења о именовању директора Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран број 02-43/2022-I од 10.11.2022. године, Милош Јовановић дипомирани менаџер, именован је на функцију директора Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран на седници Скупштине општине Србобран одржаној дана 10.11.2022. године на период од четири године.

На основу Решења о измени решења о разрешењу и именовању председника и чланова Надзорног одбора ЈКП "Градитељ" Србобран број 02-34/2021-I од 26.05.2021. године, именовани су председник и чланови Надзорног одбора и то: Мирјана Вујић за председника, Бојан Николичин за члана и Немања Мацура за члана Надзорног одбора из реда запослених.

1. Анализа пословања у 2024. години

2.1. Процена физичког обима активности у 2024. години и план за 2025.годину

Ред. бр.	Назив производа - услуге	Јед. мере	План за 2024. год.	Процена за 2024. год.	План за 2025. год.	Индекс
I ЗАЈЕДНИЧКИ СЕКТОР						
1.1. Служба општих и правних послова						
1.2 Рачиноводствено финансијски сектор						
II СЕКТОР ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ						
1.1.1.	Производња воде –физичка лица	м³	670.000	670.000	670.000	
1.1.2.	Производња воде –правна лица	м³	30.000	30.000	30.000	
1.1.3.	Прикључивања	ком	10	10	10	
	технички услови	ком.	50	50	50	
1.1.4.	Накнада за прикључно место	ком	86.450	86.450	86.450	
1.1.5.	Канализација	м³	28.000	28.000	28.000	
III ЕНЕРГЕТСКИ СЕКТОР						
1.Служба пружања грејних услуга						
2.1.1.	Грејање фиксни део стамбени простор	м²	10.118	10.060	10.060	
2.1.2.	Грејање фиксни део пословни простор	Kw	2.615	2.615	2.615	
2.1.3.	Грејање варијабилни део стамбени простор	Kwh	1.543.333	1.543.333	1.543.333	
2.1.4.	Грејање варијабилни део пословни простор	Kwh	2.096.667	2.096.667	2.096.667	
2.1.5.	Гас топлана	kWh	5.130.000	4.924.800	5.130.000	
2.1.6.	Димничарски послови(преглед и чишћење)	ком	1.300	1.450	1.400	
2.Служба дистрибуције гаса						
2.1.1.	Гас дистрибуција	kWh	41.100.000	38.000.000	51.300.00	
2.1.2.	Тех.прег.гасне инстал.	ком	0	81	100	
IV СЕКТОР ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ						
1.Опште комунална служба						
	Рад хигијеничара	месечно/дин.	136.399	136.399	163.679	
	Одржавање хигијене града	м²	320.000	320.000	320.000	
	Закуп пијачног простора по коцки	ком.	18.000	8.000	2.000	
	Закуп пијачног простора по тезгама	ком.	8.000	4.000	4.000	

	Закуп пијачног простора на тлу пијаце за продају робе са теретног возила	ком.	1.800	1.800	1.000	
2.Радна јединица аутобуска станица						
	Услуге аутобуске станице (продате карте)	ком.	43.000	41.500	43.000	
	Перонизација	ком.	27.000	25.650	27.000	
V СЕКТОР ЗА ОСТАЛЕ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ						
1.Служба за изношење смећа и управљање депонијом						
4.2.1.	Одвоз смећа из домаћинстава (по члану)	месечно	15.100	14.648	15.000	
4.2.2.	Одвоз смећа правна лица	м ²	38.000	38.129	38.200	
4.2.2	Изношење кабастог отпада	ком.	750	739	750	
2.Погребна служба						
4.2.1.	Погребна опрема	комплета	240	200	230	
4.2.2.	Погребне услуге	сахране	250	245	250	
4.2.3.	Дозволе за улазак у гробље	ком.	150	150	150	
3.Расадник						

2.2 ПРОЦЕНА БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године

Прилог 1

8320	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 31.12.2024.	Процена 31.12.2024.
	АКТИВА			
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0024)	0002	126.315	113.847
1	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)	0003	300	350
10	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	300	350
13	3. Гудвил	0006		
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална готовина у припреми	0007		
17	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		
2	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	125.400	112.882
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	46.000	42.291
023	2. Постројења и опрема	0011	70.000	60.730
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	200	201
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројењаа и опрема у припреми	0013	1.500	1.732
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опреме и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	7.700	7.928
029 део	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		
029 део	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	615	615
040део, 041део и 042део	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		
040део, 041део и 042део	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		
043, 050део и 051део	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021	615	615
044, 050део, 051део	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		

045 део и 053део	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		
045део и 053део	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартине од вредности које вреднују по амортизованој вредности)	0025		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		
28 део, осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		3.415
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	111.530	122.069
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	4.500	3.240
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	4.000	2.908
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		
13	3. Роба	0034	500	332
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		
	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	99.030	106.684
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	99.000	107.966
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	30	18
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	2.000	7.472
21, 22 осим 223 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	2.000	7.472
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0049		
231	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0050		
232, 234део	3. Краткорочни кредити и зајмови и пласмани у земљи	0051		

233, 234 део	4. Краткорочни кредити и зајмови и пласмани у иностранству	0052		
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		
236	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		
236 део, 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5,000	2.717
28 део, осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	1.000	1.956
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	237.845	239.331
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	770.000	740.790
	ПАСИВА			
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0421) ≥ 0	0401	140.340	140.888
30 осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	113.326	113.326
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		
330 и потражни салдо рачуна 331,332,333,334, 335,336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		2.239
дуговни салдо рачуна 331,332,333,334, 335,336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	81	81
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	27.253	25.562
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	25.560	25.503
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	1.693	2.059
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	158	158
350	1. Губитак ранијих година	0413	158	158
351	2. Губитак текуће године	0414		
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	15.726	12.951
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417 + 0418 0419)	0416	11.000	8.225
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	8.000	5.009

400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	3.000	3.216
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	4.726	4.726
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		
411део и 412део	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		
411 део и 412 део	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		
414 416део	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	4.726	4.726
415 и 416део	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		
49део, осим 498 и 495део	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429		
495 део	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	81.779	85.492
467	І. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		
42 осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	4.849	4.842
420део и 421део	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		
420 део и 421део	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		
422део, 424део, 425део и 429 део	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		
422део, 424део, 425део и 429 део	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	4.849	4.842
423, 424 део, 425део и 429део	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		
43 осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	64.300	76.288
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		
435	3. Обавезе према добављачима у земља	0445	64.000	75.677
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	300	611
439део	5. Обавезе по меницама	0447		

439део	6. Остале обавезе из пословања	0448		
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	3.630	3.174
44,45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	130	629
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3.500	2.545
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		
49део, осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	9.000	1.188
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) $\geq 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411 \geq 0$	0455		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	237.845	239.331
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	770.000	740.790

Биланс стања приказује тренутну слику пословне имовине (актива) Предузећа и финансијских извора (пасива).

На дан 31.12.2024. године укупна актива, као вредносни приказ средстава по намени, процењена је на износ од 239.331 хиљада динара, а то је за 1.485 хиљада динара или 0,62% бише у односу на план за 2024.годину.

У оквиру активе, стална имовина учествује са 47,57 %, обртна имовина са 51,01%, а одложена пореска средства са 1,42%.

На страни пасиве, учешће капитала у укупним финансијским изворима износи 58,87%, дугорочних резервисања и обавеза 5,42% , краткорочних обавеза 35,71 %

2.3.ПРОЦЕНА БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01-31.12.2024. године

Прилог 1а

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОР	План 01.01-31.12.2024.	Процена 01.01-31.12.2024.
1	2	3	5	6
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1019)	1001	390.050	380.344
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	132.000	131.577
600,602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	132.000	131.577
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	240.050	233.955
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	239.950	233.855
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	100	100
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	18.000	14.812
68, осим 683,685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013	396.857	387.928
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	127.000	126.400
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	72.300	69.700
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017+1018+1019)	1016	138.747	130.725
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	99.385	92.818
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	15.057	14.387
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	24.305	23.520
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	16.000	15.578
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	15.200	12.385

54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	1,000	1.300
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	26.610	31.840
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1013) ≥ 0	1025		
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 – 1001) ≥ 0	1026	6.807	7.584
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	4,000	4.383
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	4,000	4.383
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	2.000	2.000
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	2.000	2.000
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	2.000	2.383
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1027) ≥ 0	1038		
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	5.000	4.500
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	2.000	12.140
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	5.500	7.900
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2.000	2.000
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	404.550	397.127
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	402.857	404.068
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1.693	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		6.941
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		11000
59 - 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		4.059
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			2.000

721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		
722 дуг. Салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		
722 пот. Салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) \geq 0$	1055	1693	2.059
	У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$	1056		
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
	1. Основна зарада по акцији	1061		
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		

Биланс успеха представља преглед планираних прихода, расхода и резултата пословања за период од 01.01.- 31.12.2023. године реализације прихода, расхода и резултата пословања за 2024. годину а сачињена је на бази података на дан 30.09.2024. године.

Пословни приходи се процењују за 2,48% мање од планираних, док се пословни расходи процењују за 2,25 % мање у односу на планиране.

Процењени приходи од продаје производа и услуга су нижи за 9,73% од планираних.

Процењени трошкови зарада, накнада и осталих личних прихода су за 5,79% нижи од планираних за 2024. годину.

Трошкови производних услуга (АОП 1022) су за 18,59 % нижи од планираних, док су нематеријални трошкови (АОП 1024) биши за 19,65%од планских вредности.

Предузеће је за наведени период проценило да ће остварити нето добит у износу од 2,059. хиљада динара.

2.4 Индикатори и анализа 2021.- 2025. године

Прилог 4

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

		2022. година	2023. година	2024. година процена	2025. година
Укупни капитал	План	135,955	138,628	140,340	142,042
	Реализација	137,466	139,081	140,888	
	% одступања реализације од плана	1,01%	1,00%	1,00%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	1,02%	1,01%	1,01%	
Укупна имовина	План	215,725	215,175	237,845	228,503
	Реализација	218,738	242,708	235,916	
	% одступања реализације од плана	1,13%	2,74%	0,99%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	1,01%	1,11%	0,97%	
Пословни приходи	План	356,500	368,350	390,050	409,500
	Реализација	342,195	373,628	380,344	
	% одступања реализације од плана	0,96%	1,01%	0,98%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	1,07%	1,09%	1,02%	
Пословни расходи	План	362,398	373,194	396,857	414,346
	Реализација	340,531	365,665	387,928	
	% одступања реализације од плана	0,94%	0,99%	0,98%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	1,11%	1,07%	1,06%	107%
Пословни резултат	План	-5,898	-4,844	-6,807	
	Реализација	1,664	7,963	-7,584	
	% одступања реализације од плана	4,55%	1,64%	1,11%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	0,12%	4,77%	-1,99%	

Нето резултат	План	1.502	1.256	1.693	1.154
	Реализација	3,094	1,705	2.059	
	% одступања реализације од плана	2,06%	1,36%	1,22%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	3,21%	0,55%	1,22%	
Број запослених на дан 31.12.	План	71	67	67	67
	Реализација	62	60	59	
	% одступања реализације од плана	0,87%	0,90%	0,88%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	0,98%	0,97%	0,98%	
Просечна нето зарада	План	66.655	79,955	89.153	98.161
	Реализација	69.948	79,751	94.256	
	% одступања реализације од плана	1,05%	0,98%	1,06%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	1,06%	1,14%	1,18%	
Инвестиције	План	133.350	95,030	20.030	39.852
	Реализација	89.512	77.051	1.282	
	% одступања реализације од плана	0,67%	0,81%	0,06%	
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	3,53%	0,86%	0,02%	

Напомена: У последњој колони код процента одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2025. годину и реализација из 2024. године. Просечна нето зарада једнак је збиру свих исплаћених нето зарада у години подељено са 12 месеци подељено са бројем запослених.

На основу планираних и реализованих индикатора (Прилог 4) може се закључити да је:
- проценат одступања реализације од планских вредности је у минималном одступању, по свим индикаторима, осим у делу пословног резултата и инвестиција.

2.5. Спроведене активности за унапређење процеса пословања

ЈКП „Градитељ“ је у претходном периоду приступило аналитичком сагледавању проблема како би се превазишле потешкоће и препреке у постизању ефикаснијег рада.

Спроведене активности у претходном периоду којима би се премостили проблеми у пословању односе се на:

- унапређење информационог система у функцији оптимизације и праћење учинака (већи степен аутоматизације послова);
- унапређење већ постојећих комуналних услуга;
- рационализацију свих видова трошкова кроз постојеће механизме контроле;
- реорганизацију радних места са прецизним описом послова и радних задатака, тј. дефинисањем дужности и одговорности на извршавању радних задатака, (припрема новог Правилника о систематизацији радних места);
- јачање кадровског капацитета - стручно усавршавање;
- спровођење активности на повећању степена наплате потраживања;
- улагање и одржавање опреме у функционалном стању;
- планско - превентивно одржавање дистрибутивне мреже;
- повећање поузданости снабдевања водом кроз санацију, реконструкцију и модернизацију постојећег система.

3. Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

3.1. Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Прилог 2

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2025. година	2026. година	2027. година		
Континуирана производња и снабдевање корисника водом	м³	2024	700.000	700.000	690.000	680.000	Извештаји службе водоснабдевања	Ревитализација бунара, израда пројекта за фабрику воде
Смањење губитака у производњи воде	м³	2024	104.000	102.000	100.000	98.000	Извештаји службе водоснабдевања	Замена дотрајалих водоводних цеви
Смањење броја хаварија на водоводној мрежи	кол	2024	12	12	12	10	Извештаји комисије за хаварије	Текуће одржавање водоводне мреже
Уградња даљинских водомера	кол	2024	0	200	100	100	Извештаји службе водоснабдевања	Текуће одржавање водоводне мреже
Контрола нелегално прикључених корисника	кол	2024	50	70	90	100	Извештаји инкасаната са терена	Тачна и стручна контрола
Повећати број корисника грејања	кол	2024	240	240	240	240	Извештаји службе грејања	Реконструкција топловодне мреже
Сакупљање, транспорт, третман, рециклажа и одлагање отпада	м³	2024	1	1	1	1	Годишњи извештај Агенције за заштиту животне средине	Постављање рециклажних острва
Чишћење и спречавање настанка дивљих депонија	кол	2024	1	1	1	1	Годишњи извештај Агенције за заштиту животне средине	Постављање табли са упозорењем
Повећати број паркинг места	кол	2024	156	200	220	250	Извештаји службе продаје	Инвестиционо улагање на проширењу паркибронга
Континуирано чишћење атмосферских канала	м	2024	300	5.000	7.500	10.000	Извештаји службе чишћења и одржавања јавних површина	Текуће одржавање
Повећање броја корисника на канализационој мрежи	кол	2024	369	370	390	400	Извештаји службе канализације	Инвестиционо улагање - набавка цистерни за одвоз фекалија
Смањити број судских спорова	кол	2024	630	400	200	30	Извештаји правне службе	Континуиран рада службе наплате - аналитичко праћење и извештавање

3.2. Пословни ризици и план управљања ризицима

Прилог 3

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3=1*2	Ефекат ризика		
Недовољни капацитети за производњу воде	3	Висока вероватноћа	3	Висок утицај	9	Критичан ризик		ревитализација бунара
Неадекватан квалитет воде за пиће	3	Висока вероватноћа	3	Висок утицај	9	Критичан ризик		Изградња фабрике воде, у припреми је пројекат
Нетачно мерење произведене количине воде	1	Ниска вероватноћа	2	Умерен утицај	2	Умерен ризик		Уградња и баждарење мерних инструмената
Раст физичких губитака произведене воде услед дотрајалости ценовода	2	Умерена вероватноћа	2	Умерен утицај	4	Умерен ризик		Измена цемент-азбестних цеви
Повећање броја хаварија на водоводној мрежи услед изостанка превентивног одржавања	1	Ниска вероватноћа	1	Низак утицај	1	Низак ризик		Измена вентила и цеви
Ризик одмуљивања атмосферских канала	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Локална самоуправа поверава посао предузећу
Немогућност прихватања екстремних количина воде	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Сачинити план чишћења атмосферске канализације
Неадекватан квалитет излазне воде са ППОВ-а	2	Умерена вероватноћа	2	Умерен утицај	4	Умерен ризик		Уградња пред-пречистача
Недостатак превентивног одржавања	2	Умерена вероватноћа	1	Низак утицај	2	Умерен ризик		Повећати стручност кадрова на одржавању
Недостатак пројектно техничке документације	2	Умерена вероватноћа	1	Низак утицај	2	Умерен ризик		Адекватни људски ресурси
Недовољни ресурси за реализацију планираних инвестиција	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Адекватни људски ресурси
Неусаглашеност постојеће пројектно техничке документације са законском регулативом	2	Умерена вероватноћа	2	Умерен утицај	4	Умерен ризик		Адекватни људски ресурси
Ризик наплате потраживања	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Ојачати службу наплате са адекватним људским ресурсима
Ризик ажурирања базе података	2	Умерена вероватноћа	2	Умерен утицај	4	Умерен ризик		Набавка софтвера
Ризик склапања комерцијалних услуга из домена делатности	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик		Адекватна и стручна служба комерције
Ризик недовољне стручности људског ресурса	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Адекватни људски ресурси
Ризик неекономичности, неефективности и неефикасности	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик		Интерне контроле, мапе процеса, процедуре,

НАПОМЕНА:

Колона "Вероватноћа ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Ниска вероватноћа

Број 2 - Умерена вероватноћа

Број 3 - Висока вероватноћа

Колона "Утицај ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Низак утицај

Број 2 - Умерен утицај

Број 3 - Висок утицај

Колона "Укупно" се попуњава аутоматски

3.3. Анализа тржишта

Анализом тржишта установљено је да би предузеће у наредном периоду могло да приступи обављању нових услуга:

- израда урбанистичких планова за територију општине Србобран;
- израда урбанистичких пројеката.

3.4. Анализа планираних индикатора пословања

прилог 4 а

		2022. година реализација	2023. година реализација	2024. година реализација (процена)	План 2025. година
EBITDA			13.598	7.994	19.154
ROA			0,69	0,86	0,49
ROE			1,23	1,46	0,81
Оперативни новчани ток					
Дуг / капитал			76,42	69,87	63,27
Ликвидност			150,21	142,78	151,73
% зарада у пословним приходима			16,30%	28,20%	37,16%

у 000 динара

		Стање на дан 31.12.2022.	Стање на дан 31.12.2023.	Стање на дан 31.12.2024.	План на дан 31.12.2025.
Кредитно задужење без гаранције државе		23.922	16.700	9.575	4.726
Кредитно задужење са гаранцијом државе					
Укупно кредитно задужење		23.922	16.700	9.575	4.726

у 000 динара

		2022. година	2023. година	2024. година процена	План 2025. година
Субвенције	План	141.125	134.590	1.600	51.562
	Пренето	141.125	106.447		
	Реализовано	141.125	134.590		
Остали приходи из буџета	План			73.462	
	Пренето				
	Реализовано				
Укупно приходи из буџета	План	141.125	134.590	75.062	51.562
	Пренето	141.125	106.447	43.000	
	Реализовано	141.125	134.590	50.300	

4. Планирани извори прихода и позиције расхода

4.1. Цене

Структура цена комуналних услуга утврђује се на начин прописан Законом о комуналним делатностима ("Сл.гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018).

Елементе за образовање цена комуналних услуга чине:

- врста, обим и квалитет комуналних услуга који се утврђују стандардима и нормативима које је прописао надлежни орган,
- вредност средстава ангажованих у пружању услуга,
- обим и квалитет уложеног рада у обављању комуналних услуга и
- висина инвестиционог и текућег одржавања и материјалних трошкова у обављању комуналних услуга, према стандардима и нормативима утrophка енергије, материјалних и других трошкова или планских калкулација и других елемената у зависности од услова на тржишту и специфичности појединих комуналних услуга.

У вези са исказивањем трошкова у структури цена комуналних услуга, цене би, према томе требало да садрже следеће елементе:

- материјал за израду односно трошкове репроматеријала;
- трошкове радне снаге;
- директне трошкове материјала и рада - опште трошкове рада који се односе на режијске трошкове, трошкове амортизације као и трошкове зарада и накнада;
- заједничке трошкове;
- добит.

Одлуке о ценама производа и услуга доноси Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран, на основу позитивних прописа, калкулације цена и фискалне стратегије. Сагласност на цене производа и услуга даје надлежни орган оснивача. Једино се за цене енергената тражи и сагласност надлежног министарства или његове агенције.

Предузеће ће у 2025. години утврђивати тржишне цене услуга које ће се одређивати на основу калкулација цена комуналних и енергетских услуга у складу са Законом о комуналним делатностима и Законом о енергетици.

4.2. ПЛАН БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године

Прилог 5.
(у 000 динара)

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План 01.01-31.03.2025	План 01.01-30.06.2025	План 01.01-30.09.2025	План 01.01-31.12.2025
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	110.294	107.740	103.565	107.264
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	290	230	180	240
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	290	230	180	240
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	109.389	106.895	102.770	106.409
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	41.821	41.351	40.881	44.411
023	2. Постројења и опрема	0011	57.730	54.730	51.730	52.230
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	200	198	197	196
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	1.732	2.732	2.100	1.732
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	7.906	7.884	7.862	7.840
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	615	615	615	615
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	615	615	615	615
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				

046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	3.415	3.415	3.415	3.415
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	117.510	112.650	113.550	121.239
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	4.500	4.500	4.500	4.500
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	4.000	4.000	4.000	4.000
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034	500	500	500	500
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035				
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	90.010	80.150	85.250	105.539
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	90.000	80.000	85.000	105.000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	10	150	250	539
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	6.000	10.000	8.000	7.000
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	6.000	10.000	8.000	7.000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	12.000	14.000	13.000	3.000
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.000	4.000	2.800	1.200

	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	231,219	223,805	220,530	231,918
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	740,790	740,790	740,790	740,790
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	139,687	141,180	144,982	142,042
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	113,326	113,326	113,326	113,326
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,239	2,239	2,239	2,239
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	81	81	81	81
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	25,562	25,854	29,656	26,716
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	25,562	25,562	25,562	25,562
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		292	4,094	1,154
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	1,359	158	158	158
350	1. Губитак ранијих година	0413	158	158	158	158
351	2. Губитак текуће године	0414	1,201			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	14,235	14,235	14,235	9,976
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	9,509	9,509	9,509	9,509
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	5,009	5,009	5,009	5,009
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4,500	4,500	4,500	4,500
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	4,726	4,726	4,726	467
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	4,726	4,726	4,726	467
4,726	4,726	4,726				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0431	77,297	68,390	61,313	79,900

	(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)					
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	3,632	2,421	1,210	4,259
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	3,632	2,421	1,210	4,259
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	56,665	51,969	44,103	71,641
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	56,641	51,811	43,741	70,941
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	24	158	362	700
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	17,000	14,000	16,000	2,500
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	13,000	11,000	13,000	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	4,000	3,000	3,000	2,500
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				1,500
	Љ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	231,219	223,805	220,530	231,918
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	740,790	740,790	740,790	740,790

4.3. ПЛАН БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01-31.12.2025. године

Прилог 5а
(у 000 динара)

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.03.2025	План 01.01-3.06.2025	План 01.01-30.09.2025	План 01.01-31.12.2025
1	2	3	4	5	6	7
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ					
	(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	122,500	203,000	273,000	409,500
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	56,000	78,000	83,000	133,000
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	56,000	78,000	83,000	133,000
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004				
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	63,000	115,000	178,000	260,000
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	62,990	114,980	177,900	259,700
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	10	20	100	300
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	3,500	10,000	12,000	16,500
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	126,001	205,408	273,106	414,346
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	56,000	72,500	79,000	127,000
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	21,000	35,000	44,000	72,850
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	36,001	72,408	100,106	152,186
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	27,379	54,936	82,180	109,323
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	4,147	8,322	12,450	16,563
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	4,475	9,150	15,476	26,300
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	4,000	8,000	12,000	16,000
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	4,000	6,600	10,000	15,200
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023				1,000
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	5,000	12,000	18,000	31,110
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	3,501	2,408	106	4,846
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	1,300	2,500	3,800	5,000
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028				
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	1,300	2,500	3,800	5,000
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030				

665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031				
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	500	1,000	1,500	2,000
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033				
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	500	1,000	1,500	2,000
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035				
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	800	1,500	2,300	3,000
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	1,000	3,000	4,500	7,000
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		2,500	3,500	5,500
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	1,000	1,500	2,000	3,000
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	500	800	1,100	1,500
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	125,800	210,000	283,300	424,500
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	127,001	209,708	279,206	423,346
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		292	4,094	1,154
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	1,201			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047				
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048				
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		292	4,094	1,154
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	1,201			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051				
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052				
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054				
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		292	4,094	1,154
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	1,201			
	И. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057				

II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058				
III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059				
IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060				
V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
1. Основна зарада по акцији	1061				
2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062				

За 2025. годину Предузеће је на Осталим пословним приходима планирало следеће:

- Средства предвиђена за текуће субвенције из Буџета Општине Србобран;
- Донације (преузимање мерних уређаја и гасног прикључка)
(група рачуна 64- Приходи од субвенција);
- Приходи остварени по основу закупа - у износу од 3.000 хиљада динара
- Набавна вредност робе укупно је планирана у износу 127.000 хиљада динара од чега су:
 - набавка енергента природног гаса 120.000 хиљада динара;
 - погребна опрема 7.000 хиљада динара (комисиона продаја-туђа роба);
- Трошкови зарада, накнада зарада и остала лична примања су већа у односу на процењену реализацију 2023. године, јер смо применили важеће Законе и прописе а који се првенствено односе на повећање минималне цене рада.(13,7%)
- Трошкови материјала, горива и енергије укупно су планирани у износу од 72.850 хиљада динара од чега су:
 - трошкове горива и енергије 58.000 хиљада динара;
 - остали трошкови материјала 14.850 хиљада динара;
- Трошкови производних услуга односе се на текуће одржавање основних средстава и износе за план 2025. године 15.200 хиљада динара.
- Нематеријални трошкови односе се на тошкове адвокатских услуга, консалтинга, трошкове премија осигурања, судске и административне таксе, трошкове стручне литаратуре, трошкове пореза на имовину, судске трошкове и остале накнаде. Нематеријални трошкови планирани су за 2025. годину у износу од 31.110 хиљада динара што је у односу на план за 2024. годину већи за 1,17%.
- Планирани бруто резултат пословања (добит) за 2025. годину је 1.154 хиљада динара.

У оквиру буџета оснивача очекујемо планирана средства за: одржавање јавних зелених површина са набавком цвећа 16.012.000 динара, одржавање чистоће на површинама јавне намене 8.600.000 динара, управљање и одржавање семафора 1.700.000 динара, одржавање јавне расвете са материјалом 7.500.000 динара, сакупљање, збрињавање и третирање анималног отпада 1.000.000 динара, зимску службу са набавком соли 4.800.000 динара, атмосферску канализацију 1.000.000 динара, програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака 8.000.000 динара, рушење објеката 1.000.000 динара, уређење депоније 6.000.000 динара и радови на бушењу, повезивању и опремању за водоснабдевање на изворишту „Поповача венац“ у Србпбрану 2.000.000 динара

4.4. Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6 (у динарима)

01.01-31.12.2023. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неуtroшено	Износ неуtroшених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	1.600.000		1.400.000	0	0
Остали приходи из буџета*	73.461.880	39.171.901		0	
УКУПНО	75.061.880			0	0

(у динарима)

План за период 01.01-31.12.2025. године				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	7.200.000	14.400.00	44.361.881	51.561.881
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.).

У 2025. години очекују се субвенције из буџета Општине Србобран у укупном износу од 51.5611.881,00 динара

- израду фабрике воде у насељеном месту Турија,
- израда хоризонталне и вертикалне сигнализације,
- извођење радова по пројекту ЈПП,
- кредит за радну машину

4.5. Политика зарада и запошљавања - трошкови запослених

Прилог 7.
(у динарима)

Р.б р.	Трошкови запослених	План 01.01-31.12. 2024	Реализац. (процена) 01.01- 31.12.2024	План 01.01-31.03.2025	План 01.01- 30.06.2025	План 01.01- 30.09.2025	План 01.01- 31.12.2025
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	71.679.056	65.531.659	19.908.103	39.616.206	358.666.309	79.174.412
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	99,385,244	91.414.635	27.378.767	54.935.622	82.179.721	109.323.768
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	114,442,108	106.781.020	31.526.650	63.258.369	94.629.950	125.886.319
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	67	59	67	67	67	67
4.1.	- на неодређено време	53	51	53	53	53	53
4.2.	- на одређено време	14	8	14	14	14	14
5	Накнаде по уговору о делу	5.000.000	1.574.073	1.000.000	2.000.000	3.000.000	4.000.000
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*	2	2	2	2	2	2
7	Накнаде по ауторским уговорима						
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*						
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	11.500.000	15.350.348	3.500.000	7.000.000	10.500.000	14.000.000
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	13	17	13	13	13	13
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора						
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора*						
13	Накнаде члановима скупштине						
14	Број чланова скупштине*						
15	Накнаде члановима надзорног одбора	350.000	333.334	87.500	175.000	262.500	350.000
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	3	3
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију						
18	Број чланова Комисије за ревизију*						
19	Превоз запослених на посао и са посла	1.400.000	1.050.000	325.000	650.000	975.000	1.400.000
20	Дневнице на службеном путу	155.000	146.766	38.750	77.500	116.250	155.000
21	Накнаде трошкова на службеном путу	150.000	219.235	50.000	100.000	150.000	200.000
22	Отпремнина за одлазак у пензију	250.000	370.000				250.000
23	Број прималаца отпремнине	2	2				2
24	Јубиларне награде						300.000
25	Број прималаца јубиларних награда						1
26	Смештај и исхрана на терену						
27	Помоћ радницима и породици радника	5.000.000	4.400.000	150.000	300.000	450.000	5.000.000
28	Стипендије						
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	500.000	500.000				600.000
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	300.000	300.000	75.000	150.000	225.000	300.000

* број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

5. Расподела добити

Одлуку о расподели добити доноси надзорни одбор јавног предузећа уз сагласност оснивача. Одлуком се део средстава по основу добити усмерава оснивачу и уплаћује на рачун прописан за уплату јавних прихода.

Одлуку о начину покрића губитка доноси надзорни одбор јавног предузећа уз сагласност оснивача.

Правни основ расподеле добити у јавном предузећу регулисан је на основу:

- Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019);
- Закон о привредним друштвима („Службени гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 и др. закони 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019);
- Пречишћеног текста Статута Јавног комуналног предузећа "Градитељ" Србобран број 1871/2020-1 од 27.10.2020. године.

6. План зарада и запошљавања

6.1 Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2025. године

Прилог 8

Редни број	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослен. по кадровској евиденцији	Број запослен. на неодређено време	Број запослен. на одређено време
1	Заједнички сектор	22	18	21	18	3
2	Сектор водовода и канализације	10	9	9	9	0
3	Енергетски сектор	9	8	9	7	2
4	Сектор за комуналне послове	10	9	9	8	1
5	Сектор осталих комуналних услуга	23	15	11	9	2
УКУПНО:		74	59	59	51	8

6.2. Планирана структура запослених

Квалификациона структура

Ред. број	Опис	Запослени		Надзорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2024	Број на дан 31.12.2025	Број на дан 31.12.2024	Број на дан 31.12.2025
1	ВСС	12	12	3	3
2	ВШС	3	3		
3	ВКВ				
4	ССС	19	21		
5	КВ	12	16		
6	ПК	4	2		
7	НК	9	13		
УКУПНО		59	67	3	3

Структура по полу

Ред. број	Опис	Запослени		Надзорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2024	Број на дан 31.12.2025	Број на дан 31.12.2024	Број на дан 31.12.2025
1	Мушки	38	42	2	2
2	Женски	21	25	1	1
УКУПНО		59	67	3	3

прилог 9

Старосна структура

Ред. број	Опис	Број запослен. 31.12.2024	Број запослен. 31.12.2025
1	До 30 година	9	9
2	30 до 40	15	17
3	40 до 50	16	18
4	50 до 60	13	20
5	Преко 60	6	3
УКУПНО		59	67
Просечна старост		44,30	47,15

Структура по времену у радном односу

Ред. број	Опис	Број запослен. 31.12.2024	Број запослен. 31.12.2025
1	До 5 година	14	16
2	5 до 10	4	5
3	10 до 15	3	4
4	15 до 20	11	13
5	20 до 25	9	11
6	25 до 30	5	7
7	30 до 35	7	8
8	Преко 35	6	3
УКУПНО		59	67

6.3 Динамика запошавања

Прилог 10

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2024. године	59		Стање на дан 30.06.2025. године	67
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	1		Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	
1	Одлазак у пензију	1	1	Одлазак у пензију	
2			2		
3			3		
4			4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	9		Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	
1	пријем кадрова због потребе процеса рада	9	1	Замена запослених који су отишли у пензију	
			2		
			3		
	Стање на дан 31.03.2025. године	67		Стање на дан 30.09.2025. године	67
Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2025. године	67		Стање на дан 30.09.2025. године	67
	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.			Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	
1			1		
			2		
			3		
			4		
	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.			Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	
			1		
			2		
	Стање на дан 30.06.2025. године	67		Стање на дан 31.12.2025. године	67

Са стањем на дан 31.12.2024. године укупан број запослених на неодређено време износио је 51 лица. За 2025. годину планира се укупно 53 лица на неодређено време.

На дан 31.12.2024. године укупан број запослених на одређено време је био 8 лица. За 2025. годину планира се запошљавање још 6 лица на одређено време, тако да би укупан број лица на одређено време у 2025. години износио 14 лица.

На крају 2024. године било је запослено по основу уговора о привремено повременим пословима и уговору о делу укупно 20 лица. За 2024. годину не планира се повећање броја запослених по основу уговора о привремено повременим пословима и уговора о делу.

6.4. Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 1

Прилог 11.
(у динарима)

ПЛАН 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ				НОВОЗАПОСЛЕНИ			
	број запослених	Планирана маса бруто I зарада	просечна зарада	број запослених	Обрачуната маса бруто I зарада	Исплаћена маса бруто I зарада	просечна зарада	број запослених	Обрачуната маса бруто I зарада	Исплаћена маса бруто I зарада	просечна зарада
I	67	9.236.297	137.855	59	8.426.297			8	810.000		
II	67	9.049.524	135.068	59	8.239.524			8	810.000		
III	67	9.092.946	135.716	59	8.282.946			8	810.000		
IV	67	9.227.613	137.726	59	8.417.613			8	810.000		
V	67	9.218.928	137.596	59	8.408.928			8	810.000		
VI	67	9.110.314	135.975	59	8.300.314			8	810.000		
VII	67	9.110.314	135.975	59	8.300.314			8	810.000		
VIII	67	9.110.314	135.975	59	8.300.314			8	810.000		
IX	67	9.023.471	134.679	59	8.213.471			8	810.000		
X	67	9.040.840	134.938	59	8.230.840			8	810.000		
XI	67	9.049.524	135.068	59	8.239.524			8	810.000		
XII	67	9.053.683	135.130	59	8.243.683			8	810.000		
УКУПНО	804	109.323.768	1.631.698	708	99.603.768			96	9.720.000		
ПРОСЕК	67	135.975	135.975	59	140.683			8	101.250		

старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 2

Прилог 11 а

ПЛАН 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ				НОВОЗАПОСЛЕНИ			
	број запослених	Планирана маса бруто II зарада	просечна зарада	број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	Исплаћена маса бруто II зарада	просечна зарада	број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	Исплаћена маса бруто II зарада	просечна зарада
I	67	10.635.596	158.740	59	9.624.596			8	1.011.000		
II	67	10.420.527	155.530	59	9.409.527			8	1.011.000		
III	67	10.470.527	156.277	59	9.459.527			8	1.011.000		
IV	67	10.625.596	158.591	59	9.614.596			8	1.011.000		
V	67	10.615.596	158.442	59	9.604.596			8	1.011.000		
VI	67	10.490.527	156.575	59	9.479.527			8	1.011.000		
VII	67	10.490.527	156.575	59	9.479.527			8	1.011.000		
VIII	67	10.490.527	156.575	59	9.479.527			8	1.011.000		
IX	67	10.390.527	155.082	59	9.379.527			8	1.011.000		
X	67	10.410.527	155.381	59	9.399.527			8	1.011.000		
XI	67	10.420.527	155.530	59	9.409.527			8	1.011.000		
XII	67	10.425.315	155.602	59	9.414.315			8	1.011.000		
УКУПНО	804	125.886.319	1.878.900	708	113.754.319			96	12.132.000		
ПРОСЕК	67	156.575	156.575	59	160.670			8	126.375		

старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. Године

Напомена: Проценат увећање планиране масе зарад по смерницама се примењује на реализација за 2024. годину, а с обзиром да смо имали две раднице које су се налазиле на трудничлом боловању, па њихове зараде нису исплаћене, а њихов повратак се очекује у 2025. години те смо из тога разлога укалулисали и њихове зараде.

6.5. Распон исплаћених и планираних зарада

Прилог 11 б
(у динарима)

		Исплаћена у 2024. години		Планирана у 2025. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	86,324	63,012	95.000	70.000
	Највиша зарада	257,773	183,119	290.000	200.000
Пословодство	Најнижа зарада	297,318	187.851	320.000	205.000
	Највиша зарада	352,995	202194	390.000	220.000

6.6. Планиране накнаде члановима надзорног одбора

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

Прилог 12
(у динарима)

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2024. година				Надзорни одбор / Скупштина план 2025. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
II	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
III	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
IV	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
V	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
VI	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
VII	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
VIII	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
IX	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
X	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
XI	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
XII	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2
УКУПНО	240.000,00	96.000,00	72.000,00	24	240.000,00	96.000,00	72.000,00	24
ПРОСЕК	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2	20.000,00	8.000,00	6.000,00	2

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

у динарима

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2024. година				Надзорни одбор / Скупштина план 2025. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
II	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
III	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
IV	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
V	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
VI	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
VII	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
VIII	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
IX	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
X	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
XI	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
XII	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2	28.124,00	12.500,00	7.812,50	2
УКУПНО	337.50000	150.000,00	93.750,00	24	337.50000	150.000,00	93.750,00	24
ПРОСЕК	28.124,00	12.500,00	9.722,22	2	28.124,00	12.500,00	9.722,22	2

7. Задуженост

Прилог 13.

Кредитна задуженост

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задуженост и у оригиналној валути на дан 31.12.2024. године	Стање кредитне задуженост и у динарима на дан 31.12.2024. године	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2025. годину у динарима		Стање кредитне задуженост и у оригиналној валути на дан 31.12.2025. године	Стање кредитне задуженост и у динарима на дан 31.12.2025. године
												Укупно главница	Укупно камата		
Домаћи кредитор															
	Дугорочни кредит-лизинг	РСД	Не	5.809.053	5.809.053	2021.	60 месеци		28.03.2022.	3,99%	12	2.614.218	198.174		3.194.835
	Дугорочни кредит-лизинг	РСД	Не	2.997.312	2.997.312	2021.	60 месеци		31.01.2022	3,99%	12	1.466.572	99.971		1.530.740
Страни кредитор															
	Дугорочни кредит-финансијски	ЕУР	Не	6.497	761.253	2019.	60 месеци		06.01.2022	2,5%	12	761.253	2.725	0	
Укупно кредитно задужење у динарима					9.567.618							4.842.043	300.870		4.725.575
од чега за ликвидност у еурима					6.497									0	
од чега за капиталне пројекте															

8. Планиране набавке за 2025.годину

Прилог 14
(у динарима)

Р. Б.	ПОЗИЦИЈА	Реализација (процена) у 2024 години	План 01.01-31.03. 2025	План 01.01-30.06. 2025	План 01.01-30.09. 2025	План 01.01-31.12. 2025
<u>Добра-Набавке на које се односи Закон о јавним набавкама</u>						
	Набавка резервних делова(мерачи са регулаторима) и материјал за текуће одржавање (кмрс)	5.500.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00	6.000.000,00
	Набавка водоводног материјала	3.000.000,00	500.000,00	1.500.000,00	2.500.000,00	3.000.000,00
	Набавка натријум хипохлорита	2.000.000,00	500.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00
	Набавка канцеларијског материјала	999.999,00	350.000,00	700.000,00	1.050.000,00	1.500.000,00
	Набавка горива	15.000.000,00	3.500.000,00	7.000.000,00	10.500.000,00	15.000.000,00
	Набавка електричне енергије	17.000.000,00	6.000.000,00	9.000.000,00	12.000.000,00	17.000.000,00
	Набавка водомера са модулима за даљинско читавање и претеће опреме и софтвера, израда елабората о уградњи водомера	0,00	0,00	0,00	0,00	2.250.000,00
	Одржавање и набавка електроматеријала за потребе јавне расвете на територији општине Србобран	9.500.000,00	2.000.000,00	3.500.000,00	5.000.000,00	6.000.000,00
	Набавка хране за псе у оквиру реализације контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Србобран	2.200.000,00	1.000.000,00	1.200.000,00	1.500.000,00	2.200.000,00
	Набавка теренског возила 4x4 за потребе комуналног сектора	0,00	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
	Набавка возила за потребе радне јединице гаса	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	1.200.000,00
	Набавка мини багера за потребе погребне службе	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00

	<u>Добра-Набавке на које се не односи Закон о јавним набавкама</u>						
	Набавка природног гаса	120.000.000,00	43.250.000,00	66.500.000,00	79.750.000,00	120.000.000,00	
	Набавка природног гаса за потребе топлане	24.000.000,00	11.000.000,00	13.000.000,00	13.000.000,00	26.000.000,00	
	Погребна опрема	6.400.000,00	1.750.000,00	3.500.000,00	5.250.000,00	7.000.000,00	
	Потрошни материјал	200.000,00	35.000,00	100.000,00	150.000,00	250.000,00	
	Заштитна опрема	999.999,00	30.000,00	60.000,00	120.000,00	990.000,00	
	Набавка боја, лакова, гипса и стиропора	200.000,00	40.000,00	100.000,00	180.000,00	250.000,00	
	Набавка грађевинског материјала	500.000,00	100.000,00	300.000,00	550.000,00	750.000,00	
	Набавка керамичких плочица	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	
	Набавка хладног асфалта	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	
	Набавка материјала за одржавање канализације	60.000,00	15.000,00	30.000,00	45.000,00	60.000,00	
	Набавка електроматеријала	300.000,00	150.000,00	250.000,00	300.000,00	350.000,00	
	Набавка материјала за одржавање возила	999.000,00	200.000,00	400.000,00	650.000,00	999.000,00	
	Набавка алата и ситног инвентара	500.000,00	100.000,00	250.000,00	400.000,00	500.000,00	
	Набавка ауто гума	600.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00	600.000,00	
	Набавка новогодишњих пакетића	500.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	
	Набавка грађевинског материјала за потребе инвестиционог одржавања изворишта	100.000,00	0,00	140.000,00	280.000,00	280.000,00	
	Набавка боја, лакова, гипса и стиропора за потребе инвестиционог одржавања	0,00	0,00	200.000,00	450.000,00	450.000,00	
	Набавка возила са потребе сектора водовода	0,00	0,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	
	Набавка рачунарске опреме	150.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	999.000,00	
	Набавка канцеларијског намештаја	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	

	Набавка дробилице за гране	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	
	Набавка натријум хлорида за фабрику воде у Турији	0,00	250.000,00	500.000,00	750.000	950.000,00	
	Набавка соли	960.000,00	960.000,00	960.000,00	960.000,00	960.000,00	
	Набавка цвећа	920.000,00	0,00	920.000,00	920.000,00	920.000,00	
	Набавка садног материјала за потребе расадника	50.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	
-	Укупно добра:	212.638.998,00	73.280.000,00	118.160.000,00	150.005.000,00	225.008.000,00	
	<u>Услуге- Набавке на које се односи Закон о јавним набавкама</u>						
	Услуга осигурања	5.000.000,00	1.200.000,00	2.400.000,00	3.600.000,00	5.000.000,00	
	Одржавање семафора на територији општине Србобран	980.000,00	400.000,00	800.000,00	1.200.000,00	1.360.000,00	
	Одржавање зеленила и машинско и ручно кошење траве на територији општине Србобран и кошење на гробљима	8.000.000,00	0,00	3.000.000,00	7.000.000,00	8.000.000,00	
	Услуге одржавања возила	4.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00	4.000.000,00	
	Услуга зимског одржавања локалних путева на територији општине Србобран	2.500.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00	
	Услуга уклањања, транспорта и уништавања лешева и отпада животињског порекла	350.000,00	200.000,00	400.000,00	600.000,00	800.000,00	
	<u>Услуге- Набавке на које се не односи Закон о јавним набавкама</u>						
	ПТТ услуге	260.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00	
	Фиксна телефонија	100.000,00	30.000,00	60.000,00	90.000,00	100.000,00	
	Мобилна телефонија	1.800.000,00	120.000,00	245.000,00	490.000,00	980.000,00	
	Интернет	850.000,00	105.000,00	210.000,00	425.000,00	850.000,00	
	Услуга закупа пословног простора	400.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	500.000,00	
	Трошкови регистрације возила	725.000,00	225.000,00	450.000,00	675.000,00	990.000,00	
	Одржавање рачуноводног софтвера	750.000,00	150.000,00	300.000,00	500.000,00	750.000,00	
	Услуга одржавања Scade на извориштима воде	250.000,00	75.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00	

Услуга одржавања софтвера на аутобуској станици	120.000,00	25.000,00	50.000,00	75.000,00	100.000,00	
Услуга одржавања званичног сајта	250.000,00	67.500,00	135.000,00	202.500,00	270.000,00	
Услуга антивирусне заштите	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	
Здравствене услуге	160.000,00	45.000,00	90.000,00	200.000,00	300.000,00	
Адвокатске услуге	5.000.000,00	500.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00	
Услуге ревизије предузећа	360.000,00	360.000,00	360.000,00	360.000,00	360.000,00	
Интелектуалне услуге топлана	600.000,00	150.000,00	300.000,00	450.000,00	600.000,00	
Интелектуалне услуге гас	150.000,00	35.000,00	75.000,00	105.000,00	150.000,00	
Услуге бактериолошког прегледа воде	900.000,00	200.000,00	450.000,00	650.000,00	950.000,00	
Услуга израде пројекта хидрогеолошких истраживања, елабората о резервама пијаће воде, елабората о условима експлоатације	0,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	
Услуга израде елабората о зонама санитарне заштите	290.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Услуга оглашавања	500.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00	500.000,00	
Консалтинг услуге	450.000,00	105.000,00	225.000,00	330.000,00	450.000,00	
Услуга дезинфекције капеле	500.000,00	125.000,00	250.000,00	375.000,00	499.000,00	
Услуга чишћења камиона	500.000,00	125.000,00	250.000,00	375.000,00	499.000,00	
Услуга чишћења капела	900.000,00	220.000,00	440.000,00	660.000,00	900.000,00	
Услуга чишћења септичке јаме	450.000,00	120.000,00	240.000,00	360.000,00	500.000,00	
Књиговезачке услуге	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	
Услуга штампе	390.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	400.000,00	

Услуга декорације- цвеће	200.000,00	50.000,00	150.000,00	175.000,00	200.000,00	
Услуга одоризације	800.000,00	225.000,00	450.000,00	675.000,00	900.000,00	
Услуга уређења расадника	0,00	0,00	0,00	300.000,00	800.000,00	
Услуга геометра	95.000,00	0,00	125.000,00	250.000,00	250.000,00	
Израда пројеката изведеног стања водних објеката	0,00	0,00	250.000,00	550.000,00	990.000,00	
Услуга одржавања штампача	100.000,00	25.000,00	50.000,00	75.000,00	100.000,00	
Услуга одржавања клима уређаја	82.000,00	0,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	
Услуга одржавања видео надзора и алармног система	200.000,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	200.000,00	
Услуга пружања противпожарне заштите	0,00	0,00	50.000,00	100.000,00	150.000,00	
Услуга добијања лиценце	300.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	
Услуге електричара	0,00	40.000,00	80.000,00	120.000,00	160.000,00	
Услуге водоинсталатера	82.000,00	0,00	0,00	160.000,00	160.000,00	
Услуга сервисирања тримера и косачица	70.000,00	0,00	120.000,00	240.000,00	240.000,00	
Услуге вариоца	100.000,00	25.000,00	50.000,00	75.000,00	100.000,00	
Услуге лимара	20.000,00	0,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	
Услуге метолостругара	0,00	10.000,00	15.000,00	20.000,00	20.000,00	
Услуга ископа и подбушења	93.000,00	70.000,00	140.000,00	210.000,00	280.000,00	
Услуга снимања бунара	0,00	75.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	
Услуге одржавања основних средстава	275.000,00	100.000,00	150.000,00	200.000,00	330.000,00	
Услуга сервисирања опрема за производњу воде	100.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	
Услуга сервисирања водомера	700.000,00	0,00	400.000,00	750.000,00	950.000,00	

	Услуга замене водомера	0,00	0,00	300.000,00	650.000,00	950.000,00	
	Услуга сервисирања бунарских и хлорних пумпи	280.000,00	0,00	150.000,00	200.000,00	400.000,00	
	Услуга одржавања топлане, ремонт топлане, сервис пумпи и вентила и сл.	700.000,00	0,00	0,00	999.999,00	999.999,00	
	Услуга израде пројекта хидрогеолошких истраживања за потребе бушења бунара на изворишту воде Поповача у Србобрану	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	
	Надзор над бушењем бунара на изворишту воде Поповача у Србобрану	90.000,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	
	Надзор над санацијом и ревитализацијом бунара	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	
	Набавка електроенергетске опреме	300.000	125.000,00	250.000,00	375.000,00	500.000,00	
	Израда пројектне документације за санацију и реконструкцију водоводне мреже	0,00	0,00	0,00	950.000,00	950.000,00	
	Израда пројектне документације за санацију, реконструкцију и изградњу водних објеката у насељеним местима Србобран, Турија, Надаљ	0,00	0,00	300.000,00	450.000,00	450.000,00	
	Услуга уређивања цветних површина	999.999,00	0,00	500.000,00	750.000,00	999.999,00	
	Услуге ветеринара	450.000,00	300.000,00	450.000,00	500.000,00	600.000,00	
-	Укупно услуге:	44.141.999,00	9.947.500,00	22.280.000,00	37.537.499,00	50.917.998,00	
<u>Радови-Набавке на које се односи Закон о јавним набавкама</u>							
	Набавка бушења, опремања и повезивања бунара на изворишту воде Поповача у Србобрану	0,00	0,00	7.500.000,00	7.500.000,00	7.500.000,00	

	<u>Радови-Набавке на које се не односи Закон о јавним набавкама</u>						
	Рад булдожера на депонији	2.000.000,00	750.000,00	1.500.000,00	2.250.000,00	3.000.000,00	
	Радови на редовном одржавању хоризанталне и вертикалне сигнализације	2.500.000,00	0,00	960.000,00	960.000,00	960.000,00	
	Санација и ревитализација бунара	990.000,00	0,00	950.000,00	950.000,00	990.000,00	
	Извођење грађевинско-занатских, бетонских, зидарских, керамичарских, молерских радова на инвестиционом одржавању изворишта	0,00	0,00	400.000,00	650.000,00	650.000,00	
	Чишћење зацевљене канализационе мреже испирањем под притиском	100.000,00	0,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00	
	Радови на одржавању атмосферске канализације	1.000.000,00	0,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00	
	Поправка крова на капели у Турији	0,00	0,00	500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
	Санација стаза на гробљима	0,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	1.000.000,00	
	Уклањање дивљих депонија	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	
-	<u>Укупно радови:</u>	<u>6.590.000,00</u>	<u>1.000.000,00</u>	<u>16.560.000,00</u>	<u>18.310.000,00</u>	<u>19.350.000,00</u>	
	УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ	<u>263.370.997,00</u>	<u>84.227.500,00</u>	<u>157.000.000,00</u>	<u>205.852.499,00</u>	<u>294.285.998,00</u>	
Опис финансијских средстава							

)

Прилог 15
(у динарима)

Прилог 15
(у динарима)

4.	Инвестиционно одржаване изворшта воде Поповача	2025	2025	1,000,000	1,000,000	0	0	500,000	1,000,000	0	0
	Инвестиционно одржаване изворшта воде Башариште	2025	2025	450,000	450,000	0	0	450,000	450,000	0	0
						Конствена средства	Позајмљена средства	Средства бјуџета	Остало	Total	Конствена средства
						0	0			0	0
						0				0	
						0				0	
						0				0	
5	Инвестиционно одржаване изворшта воде Башариште	2025	2025	450,000	450,000	0	0	450,000	450,000	0	0
						Конствена средства	Позајмљена средства	Средства бјуџета	Остало	Total	Конствена средства
						0	0			0	0
						0				0	
						0				0	
						0				0	
6.	Инвестиционно одржаване изворшта воде Тупија	2025	2025	580,000	580,000	0	300,000	580,000	580,000	580,000	0
						Конствена средства	Позајмљена средства	Средства бјуџета	Остало	Total	Конствена средства
						0	300,000			300,000	375,000
						0				0	0
						0				0	
						0				0	
7.	Набавка електроенергетске опреме	2025	2025	500,000	500,000	0	250,000	500,000	500,000	500,000	0
						Конствена средства	Позајмљена средства	Средства бјуџета	Остало	Total	Конствена средства
						0	250,000			250,000	375,000
						0				0	0
						0				0	
						0				0	
8.	Набавка водопера са модулима за	2025	2025	2,250,000	2,250,000	0	2,250,000			2,250,000	2,250,000
						Конствена средства	Позајмљена средства	Средства бјуџета	Остало	Total	Конствена средства
						0	2,250,000			2,250,000	2,250,000
						0				0	0
						0				0	
						0				0	

[illegible]

[illegible]

Планиране инвестиције у сектору водовода и канализације које финансира буџет општине Србобран су предвиђене буџетом за 2025 годину. Планиране инвестиције у сектору водовода и канализације које финансирају из сопствених средстава су планиране у новчаном износу који представља збир освајене добити, износа амортизације умањених за износ ненаплаћених потраживања по подацима са деветомесечног извештаја за 2024 годину											
Планиране инвестиције чији је износ финансирања буџет Општине Србобран су предвиђене како би се подигао капацитет и квалитет воде које дистрибуира ЈКП "Радитељ" (бушење, опремање и повезивање бунара и изградња фабрика воде). Планиране инвестиције сектора водовода и канализације (износ финансирања-сопствена средства) су предвиђене како би се задржао квалитет сирове воде које је могуће захватити и испоручити са постојећих изворишта и бунара (санација и ревитализација бунара, набавка електроенергетске опреме, изградња пројектне документације), испуњење техничких и санитарних услова у погледу здравствене исправности (инвестиционо одржавање изворишта Поповача, Башариште и Трпија) и подизање квалитета пружене услуге (набавка водомера на даљинско читавање, возила и остале инвестиције)											
Анализа инфраструктурних инвестиција											
Објашњење планираних инвестиција											
18.	Санација стаза на пројектима	2025	2025	1.000.000	Тотал	1.300.000	0	1.300.000	1.300.000		
						Остало					
						Средства					
						буџета					
						Остало					
19.	Набавка возила за потребе радне јединице гаса	2025	2025	1.200.000	Тотал	1.000.000	250.000	500.000	750.000	1.000.000	
						Сопствена средства	1.200.000	0	1.200.000	1.200.000	
						Остало					
						Средства					
						буџета					
					Тотал	1.200.000	0	1.200.000	1.200.000		
						Остало					
						Средства					
						буџета					
						Остало					

9. Средства за посебне намене

Прилог 16
(у динарима)

Редни број	Позиција	План 2024. година	Реализација (процена) 2024. година	План 01.01- 31.03.2025.	План 01.01- 30.06.2025.	План 01.01- 30.09.2025.	План 01.01- 31.12.2025.
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	1.200.000	1.000.000	300.000	600.000	1.000.000	1.500.000
6.	Реклама и пропаганда						
7.	Остало						

10. Критеријуми за коришћење средстава и исплату других накнада

Критеријуми за коришћење средстава за трошкове превоза за долазак и повратак са рада

Критеријум за коришћење средстава за исплату трошкова превоза за долазак и повратак са рада утврђен је Колективним уговором код послодавца ЈКП "Градитељ" Србобран број 2218/2020 од 14.12.2020. године са припадајућим анексом. Исплата средстава се врши месечно, на основу цене месечне превозне карте и броја дана проведених на послу.

Критеријум за коришћење средстава на име дневница за путовања у земљи и иностранству као и других трошкова који настану у вези са путовањем

Критеријум за коришћење средстава на име дневница за службена путовања утврђен је Колективним уговором код послодавца ЈКП "Градитељ" Србобран број 2218/2020 од 14.12.2020. године са припадајућим анексом. Запослени има право на дневницу у висини неопорезивог износа. Исплата се врши по насталом утрошку. Планирани износ у 2025. години је 400.000,00 динара.

Критеријуми за коришћење средстава за исплату отпремнина

Критеријум за исплату средстава отпремнине утврђен је на основу Колективног уговора код послодавца ЈКП "Градитељ" Србобран број 2218/2020 од 14.12.2020. године са припадајућим анексом.

Критеријум за коришћење средстава за јубиларне награде

Критеријум за коришћење средстава на име јубиларних награда одређен Колективним уговором код послодавца ЈКП "Градитељ" Србобран број 2218/2020 од 14.12.2020. године са припадајућим анексом. Право на јубиларну награду стичу запослени који наврше 10, 20, 30 и 40 година непрекидног рада у Јавно комуналном предузећу „Градитељ“ Србобран.

Критеријуми за утврђивање накнаде председника и чланова надзорног одбора

Накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора планирају се у складу са Решењем о утврђивању аконтативног износа накнаде члановима Надзорног одбора јавних предузећа чији је оснивач Скупштина општине Србобран број 120-8/2013-I од 17.09.2013. године.

Накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора по наведеном Решењу износе:

- председнику надзорног одбора у нето износу 8.000,00 динара месечно и
- члановима надзорног одбора у нето износу од 5.000,00 динара месечно.

Критеријуми за коришћење средстава за помоћ радницима и породици радника

Коришћење средстава за ове намене планира се на основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије и Колективног уговора код послодавца ЈКП „Градитељ“ Србобран број 2218/2020, од 14.12.2020 године.

Критеријум за коришћење средстава за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима

Коришћење средстава за ове намене планира се на основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије и Колективног уговора код послодавца ЈКП „Градитељ“ Србобран број 2218/2020, од 14.12.2020 године, а ова средства укључују поклон за Нову годину деци запослених, старости до 15 година живота.

Критеријум за коришћење средстава за репрезентацију

Коришћење средстава за репрезентацију планира се на основу очекиваног броја пословних догађаја, посета пословних партнера, обележавања јубилеја предузећа и других пригодних активности. Укупан износ планираних средстава износи 1.500.000,00 динара.

11. ПРОГРАМ О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Овим програмом регулишу се услови за вршење послова јавне расвете на територији општине Србобран.

Под јавном расветом у смислу овог програма подразумева се систем објеката, инсталација и уређаја за осветљавање јавних површина.

Као јавне површине у смислу ове одлуке подразумевају се: улице, тргови, мостови, пешачке површине поред стамбених и других објеката, паркови, паркинзи и зелене површине у стамбеним насељима, декоративна расвета верских објеката и институција, објекти за рекреацију који се налазе у јавној својини, уређена речна обала и друге површине на којима је предвиђена изградња јавне расвете.

Под пословима јавне расвете у смислу одредаба ове одлуке подразумевају се: изградња и реконструкција објеката и инсталација, њихово редовно одржавање и редовно снабдевање електричном енергијом за јавну расвету.

II НАЧИН ВРШЕЊА ПОСЛОВА ЈАВНЕ РАСВЕТЕ

Послови изградње и реконструкције објеката и инсталација јавне расвете и редовно снабдевање електричном енергијом за јавну расвету, као и послови редовног одржавања јавне расвете на територији општине Србобран, поверавају се Јавном комуналном предузећу „Градитељ“ Србобран (у даљем тексту: ЈКП „Градитељ“ Србобран).

Под редовним одржавањем јавне расвете подразумева се одржавање објеката, инсталација и уређаја за јавну расвету у исправном стању за њено функционисање.

Планирана средства за реализацију овог програма се обезбеђују из средстава која су предвиђена у буџету општине Србобран за 2025. годину на основу годишњег Уговора за 2025. годину између Општине Србобран и ЈКП „Градитељ“ Србобран који ће дефинисати права и обавезе уговорених страна.

ЈКП „Градитељ“ Србобран је дужан да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга из члана 3. овог програма, у трајању од најмање 15 дана.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се на званичној интернет страници Општине и ЈКП „Градитељ“ Србобран, а доставља се средствима јавног информисања ради саопштења.

ЈКП „Градитељ“ Србобран је дужан да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Општинској управи извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга. Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга из става 1. овог члана такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом ЈКП „Градитељ“ Србобран, Општинска управа преиспитује рад ЈКП „Градитељ“ Србобран, сачињава анализу са предлогом мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља је Општинском већу.

Општинско веће, након разматрања анализе и предложених мера из става 3. овог члана, доноси акт којим налаже ЈКП „Градитељ“ Србобран да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника, у року који не може бити дужи од 90 дана.

Ако услед више силе или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, дође до поремећаја или прекида у пружању комуналне услуге, ЈКП „Градитељ“ Србобран је дужно без

одлагања предузети мере ради отклањања узрока поремећаја односно прекида или на други начин обезбедити задовољавање потреба корисника услуга.

Мере које је ЈКП „Градитељ“ Србобран дужно да предузме у случајевима из става 1. овог члана су: радно ангажовање запослених на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у пружању комуналне услуге, као и ангажовање трећих лица у обезбеђивању обављања ове комуналне делатности; хитне поправке уређаја којима се обезбеђује обављање ове комуналне делатности, као и заштита комуналних објеката и уређаја од даљих кварова или хаварија; предузима и друге мере које наложи Одељење за урбанизам стамбено-комунално послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран.

ЈКП „Градитељ“ Србобран је дужно да у случају прекида вршења послова јавне расвете настале у случају непредвиђених околности (хаварија, елементарне непогоде и др.) или штрајка, као и када услед више силе дође до смањеног обима у пружању комуналне услуге, о томе без одлагања обавести Општинско Веће општине Србобран.

Када Општинско Веће из претходног става прими обавештење о прекиду, односно смањеном обиму вршења послова јавне расвете, дужно је да без одлагања: одреди ред првенства и начин пружања услуге оним корисницима код којих би услед прекида у пружању услуге настала велика односно ненадокнадива штета; нареди мере у циљу заштите комуналних објеката који су угрожени као и друге имовине; предузме мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере ради обезбеђивања пружања услуге; ангажовање другог пружаоца услуге до отклањања поремећаја; утврди разлоге и евентуалну одговорност за прекид, односно поремећај настао из других разлога у пружању услуге, као и одговорност за накнаду учињене штете.

У случају прекида вршења послова јавне расвете услед штрајка, ЈКП „Градитељ“ Србобран је обавезно да обезбеди минимум процеса рада у складу са Законом, односно актом оснивача.”

Забрањено је неовлашћено: уклањање, рушење, прљање и оштећивање на други начин објеката и инсталација јавне расвете; прикључивање на објекте и инсталације јавне расвете; постављање рекламних табли и паноа, причвршћивање објеката и ствари и лепљење плаката на објекте и инсталације јавне расвете без одобрења.

III НАДЗОР

Надзор над применом овог Програма врши Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран.

Послове инспекцијског надзора над спровођењем овог Програма врши комунални инспектор.

На решења комуналног инспектора може се изјавити жалба Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења. Жалба изјављена на решење комуналног инспектора не задржава његово извршење.

12. ЦЕНЕ

Одлуке о ценама производа и услуга доноси Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран, на основу позитивних прописа, калкулације цена и фискалне стратегије. Сагласност на цене производа и услуга даје надлежни орган оснивача. Једино се за цене енергената тражи и сагласност надлежног министарства или његове агенције.

Предузеће ће у 2025. години утврђивати тржишне цене услуга које ће се одређивати на основу калкулација цена комуналних и енергетских услуга у складу са Законом о комуналним делатностима и Законом о енергетици.

Србобрану дана 18.12.2024. године,

Преседник надзорног одбора

Мирјана Вујић



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број:

Дана: __.01.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
☎: 021/730-020; Факс: 021/730-402
E-mail: srbobran_sekretar@eunet.rs

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007,83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 67. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број 4/2019, 20/2019 и 06/2022), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран“, број 10/2008 и 10/2017) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број 2/2009, 11/2017 и 26/2017), Општинско веће на __. седници одржаној __.01.2025. године размотрило је Годишњи програм пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину и тим поводом донело следећи

З А К Л Ј У Ч А К

Општинско веће прихвата Годишњи програм пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину и упућује га Скупштини Општине Србобран на разматрање и усвајање.

Општинско веће утврђује Предлог Решења о давању сагласности на Годишњи програм пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину и упућује га Скупштини Општине Србобран на разматрање и доношење.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања Годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину и Предлога Решења о давању сагласности на Годишњи програм пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину на седници Скупштине Општине Србобран одређује Дебељачки Радивоја – председника Општине Србобран и чланове Општинског већа, а за повереника Јовановић Милоша – директора ЈКП „Градитељ“ Србобран.

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН**

Радивој Дебељачки

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број: 15/2016 и 88/2019), члана 40. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 4/2019 и 20/2019 и 06/2022) и члана 83. Пословника Скупштине Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 11/2019), Скупштина Општине Србобран на __.седници одржаној __.12.2024. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ГРАДИТЕЉ“ СРБОБРАН ЗА 2025. ГОДИНУ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Годишњи програм пословања Јавног комуналног предузећа „Градитељ“ Србобран за 2025. годину број 1779/2024-1/1 који је усвојио Надзорни одбор ЈКП „Градитељ“ Србобран на седници одржаној 18.12.2024. године, под бројем 1779/2024-1.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Србобран“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Број:
Дана: __.01.2025.године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Радивој Парошки