

На основу члана 27. став 11. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 40. Статута општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, бр. 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025) и члана 147. Пословника Скупштине општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, бр. 11/2019), Скупштина општине Србобран, на \_\_. седници одржаној \_\_. \_\_. 2025. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ  
О НАЧИНУ, ПОСТУПКУ И ВИСИНИ НАКНАДЕ ЗА УСПОСТАВЉАЊЕ ПРАВА  
СТВАРНЕ СЛУЖБЕНОСТИ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ  
СРБОБРАН**

**Члан 1.**

У Одлуци о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 24/2020, 19/2023 и 5/2025), члан 8, мења се и гласи:

**„Члан 8.**

За успостављање права стварне службености, власник повласног добра плаћа накнаду власнику послужног добра, чија висина зависи од врсте, дужине или површине оптерећења послужног добра.

Накнада из става 1. овог члана обрачунава се на годишњем нивоу.

За годину у којој се успоставља право стварне службености, накнада из става 1. овог члана, плаћа се у року од 15 дана од дана солемнизације Уговора о успостављању права службености.

За сваку наредну годину, после успостављања права стварне службености, накнада се плаћа најкасније до 15. марта за текућу годину, све време док траје успостављено право службености.

Накнада се за текућу годину плаћа у пуном износу, обрачунатом на годишњем нивоу, без обзира на месец у години када се успоставља право стварне службености“.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Србобран“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Број:**

**Дана: \_\_. \_\_. 2025. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Радивој Парошки, с.р.**

## **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

### **Правни основ за доношење Одлуке**

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у:

- члану 27. став 11. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), који гласи: „Аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, може одлуком ближе уредити начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања стварима које су у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, односно на којима има посебна својинска овлашћења, као и начин, услове и поступак прибављања, располагања и управљања другим имовинским правима у вези са којима има одговарајућа права, у складу са законом и подзаконским актима.”;
- члану 40. Статута општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025), којим је дефинисана надлежност Скупштина општине Србобран и
- члану 147. Пословника Скупштине општине Србобран („Службени лист општине Србобран”, број 11/2019), који дефинише акте које доноси Скупштина општине.

### **Разлози за доношење Одлуке**

Приликом примене Одлуке о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран („Службени лист општине Србобран”, бр. 24/2020, 19/2023 и 5/2025), уочено је да члан Одлуке којим се уређује начин плаћања накнаде за успостављање права стварне службености, није довољно прецизан, односно, не уређује случај када се право стварне службености успоставља после 15. марта текуће године, те питање рока плаћања накнаде у том случају, такође није уређено. Изменом одлуке, овај недостатак се отклања.

### **Објашњење циља који се одлуком жели постићи**

Овом одлуком се отклањају недостаци који настају приликом примене одлуке, у делу који се односи на рокове плаћања накнаде за успостављање права стварне службености.

### **Образложење конкретних решења и преглед одредаба одлуке које се мењају**

Овом одлуком, мења се члан 8. Одлуке о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран („Службени лист општине Србобран”, бр. 24/2020, 19/2023 и 5/2025), тако да сада овај члан у потпуности уређује питање рокова и начин плаћања накнаде.

### **Висина и начин обезбеђења потребних средстава**

За реализацију ове Одлуке, није потребно обезбедити додатна средства у буџету општине Србобран.

Општинска управа Србобран  
Начелник

---

Данијела Вујачић

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 67. Статута општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 10/2008 и 10/2017) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 2/2009, 11/2017 и 26/2017), Општинско веће на \_\_\_\_ седници, одржаној дана \_\_\_\_\_ 2025. године, размотрило је Нацрт одлуке о измени одлуке о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран и тим поводом донело следећи

## ЗАКЉУЧАК

Општинско веће утврђује Предлог одлуке о измени одлуке о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран и упућује га Скупштини општине Србобран на разматрање и доношење.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања Предлога одлуке о измени одлуке о начину, поступку и висини накнаде за успостављање права стварне службености на непокретностима у јавној својини општине Србобран, на седници Скупштине општине Србобран, одређује Радивоја Дебељачког – председника општине Србобран и чланове Општинског већа, а за повереника Данијелу Вујачић – начелницу Општинске управе Србобран.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
СРБОБРАН  
Радивој Дебељачки