

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општине Србобан
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број: 464-39/25-IV/01
Дана: 15.октобра 2025. године
21480 Србобран,Трг слободе број 2
Тел: 012/6230-020, Факс: 021/6231-079

**ПРЕДМЕТ:Захтев за куповину непокретности у јавној својини
у Србобрану,у улици Дожа Ђерђа број 86/А**

Општини Србобран је Миле Матић из Србобрана,улица Скопљанска број 4 упутио поднесак да је заинтересован за куповину непокретности који се налазе на катастарској парцели број 3424 К.О.Србобран,улица Дожа Ђерђа број 86/А у Србобрану,а које су у јавној својини Општине Србобран.

Чланом 29. став 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- дрзакон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) је утврђено да се непокретне ствари прибављају у јавну својину или отуђују из јавне својине полажећи од тржишне вредности непокретности, коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, у поступку јавног надметања, односно прикупљањем писмених понуда, ако законом није другачије одређено.Овако утврђена тржишна вредност важи две године.

Како би се спровео поступак отуђења непокретности из јавне својине потребно је да се Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине достави тржишна вредност непокретности у Србобрану,у улици Дожа Ђерђа број 86/А,за објекте и део катастарске парцеле број 3424 у К.О.Србобран,у Србобрану,у улици Дожа Ђерђа број 86А, које су у власништву Општине Србобран, утврђена од стране SNEŽANE UŠĆUMLIĆ PR COMNSING, дипломираног грађевинског инжињера, проценитеља вредности непокретности, МБ 67960815,ПИБ 114928191.

ОБРАДИЛА:

Милана Медић

Упознат и сагласан
председник општине Србобран
Радивој Дебељачки

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Србије“ број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон),члана 67 Статута општине Србобран („Сл.лист општине Србобран“ број 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025),члана 2 и 38 Одлуке о Општинском већу („Службени лист општине Србобран“ број 10/2008 и 10/2017) и члана 66 став 1. Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 2/2009, 11/2017 и 26/2017) Општинско веће на _____ седници, одржаној дана _____ 2025. године, размотрило је _____ и поводом истог донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези покретања поступка отуђења непокретности у јавној својини Општине Србобран, објеката и дела катастарске парцеле број 3424 у К.О.Србобран,у Србобрану,у улици Дожа Ђерђа број 86А.

Обавезује се SNEŽANA UŠĆUMLIĆ PR COMNSING, дипломирани грађевински инжењер, проценитељ вредности непокретности, МБ 67960815,ПИБ 114928191,да достави Општинској управи Србобран,Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине тржишну вредност објеката и дела катастарске парцеле број 3424 у К.О.Србобран,у Србобрану,у улици Дожа Ђерђа број 86А.

Обавезује се Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине да припреми предлог Одлуке о покретању поступка за отуђење наведене непокретности.

ПРЕДСЕДНИК

ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН

Радивој Дебељачки

