

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општине Србобан
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број:004344983 2025 08910 004 003 000 001
Дана: 28.октобра 2025. године
21480 Србобран,Трг слободе број 2
Тел: 012/6230-020, Факс: 021/6231-079

ПРЕДМЕТ:Вештачење објеката и катастарске парцеле број 5001 у К.О.Србобран

Општина Србобран је у поступку прибављања пословног простора пословних услуга евиденциони број 7 у приземљу површине 325м² и пословног простора пословних услуга евиденциони број 8 на првом спрату површине 53м², оба пословна простора која се налазе у објекту број 3-згради пословних услуга,спратности Пр+1, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Светог Саве у Србобрану, изграђен на катастарској парцели број 5001 у К.О.Србобран.

Чланом 29. став 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) је утврђено да се непокретне ствари прибављају у јавну својину или отуђују из јавне својине полажећи од тржишне вредности непокретности, коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, у поступку јавног надметања, односно прикупљањем писмених понуда, ако законом није другачије одређено.Овако утврђена тржишна вредност важи две године.

Како би се спровео поступак прибављања непокретности,потребно је да се Одељењу за урбанизам,стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине достави тржишна вредност непокретности, пословног простора пословних услуга евиденциони број 7 у приземљу површине 325м² и пословног простора пословних услуга евиденциони број 8 на првом спрату површине 53м², оба пословна простора која се налазе у објекту број 3-згради пословних услуга,спратности Пр+1, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Светог Саве у Србобрану, изграђен на катастарској парцели број 5001 у К.О.Србобран, а која је утврђена од стране SNEŽANE UŠĆUMLIĆ PR COMNSING, дипломираног грађевинског инжињера, проценитеља вредности непокретности, МБ 67960815,ПИБ 114928191.

ОБРАДИЛА:
Милана Медић

Упознат и сагласан
председник општине Србобран
Радивој Дебељачки

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Србије“ број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон),члана 67 Статута општине Србобран („Сл.лист општине Србобран“ број 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025),члана 2 и 38 Одлуке о Општинском већу („Службени лист општине Србобран“ број 10/2008 и 10/2017) и члана 66 став 1. Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 2/2009, 11/2017 и 26/2017) Општинско веће на _____ седници, одржаној дана _____ 2025. године, размотрило је _____ и поводом истог донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези покретања поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Србобран, пословног простора пословних услуга евиденциони број 7 у приземљу површине 325м² и пословног простора пословних услуга евиденциони број 8 на првом спрату површине 53м², оба пословна простора која се налазе у објекту број 3-згради пословних услуга,спратности Пр+1, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Светог Саве у Србобрану, изграђен на катастарској парцели број 5001 у К.О.Србобран.

Обавезује се SNEŽANA UŠĆUMLIĆ PR COMNSING, дипломирани грађевински инжињер, проценитељ вредности непокретности, МБ 67960815,ПИБ 114928191,да достави Општинској управи Србобран,Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине тржишну вредност пословног простора пословних услуга евиденциони број 7 у приземљу површине 325м² и пословног простора пословних услуга евиденциони број 8 на првом спрату површине 53м², оба пословна простора која се налазе у објекту број 3-згради пословних услуга,спратности Пр+1, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Светог Саве у Србобрану, изграђен на катастарској парцели број 5001 у К.О.Србобран.

ПРЕДСЕДНИК

ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН

Радивој Дебељачки

