

На основу члана 46 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021- други закон), члана 67 Статута општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025), чланова 2 и 38 Одлуке о Општинском већу Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 19/2025) и члана 66 став 1 Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 2/2009, 11/2017 и 26/2017), Општинско веће на _____ седници одржаној _____ године, размотрило је Извештај о раду Правобранилаштва општине Србобран за 2025. годину и поводом истог донело следећи

ЗАКЉУЧАК

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Правобранилаштва општине Србобран за 2025. годину, број ЛП 7/2026 од 26.02.2026. године.

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
СРБОБРАН
Радивој Дебељачки**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН

Општинска управа
Одељење за јавне службе,
управу, заједничке послове и
људске ресурсе

Број: 000767267 2026 08910
004 005 000 001 01 002

Дана: 12.03.2025. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Предмет: Образложење по Извештају о раду Правобранилаштва општине Србобран за 2025. годину

Општинској управи Србобран, достављен је извештај о раду Правобранилаштва општине Србобран, дана 26.02.2026. године.

Извештај о раду садржи податке о укупном броју предмета који је евидентиран у раду Правобранилаштва општине Србобран у извештајном периоду за 2025. годину и износи 255 предмета, од чега је решен 191 предмет, док је остало нерешено 64 предмета, а који број се односи на парничне, ванпарничне, управне и извршне предмете. У извештајном периоду за 2025. годину пред надлежним судовима је одржано укупно 225 расправа са учешћем Правобраниоца општине Србобран.

На основу изнетог, а како је Извештај о раду Правобранилаштва општине Србобран детаљан и потпун, предлажемо да се исти усвоји.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славица Человић

ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН

ПРИМЉЕНО: 26. 02. 2026

БРОЈ:

ПРАВОБРАНИЛАШТВО

ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Број: Јп. 7/2026

Дана: 26. фебруара. 2026. године

СРБОБРАН

Улица Карађорђева број 001

Тел: 021/6230-560; 064/8894449

e-mail: julija.popic@srbobran48.rs

ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКОМ ВЕЋУ ОПШТИНЕ
СРБОБРАН

Предмет: Достављање Извештаја о раду Правобранилаштва општине Србобран за
2025. годину

Правобранилаштво општине Србобран постајући у складу са роком утврђеним у одредби члана 12. став 2. Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран и Одлукама о измени Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран, у којој се наводи да је Правобранилаштво општине Србобран у обавези да најкасније до 31. марта текуће године, поднесе Општинском већу општине Србобран Извештај о раду за претходну годину, доставља Општинском већу општине Србобран Извештај о раду Правобранилаштва општине Србобран за 2025. годину, на разматрање и усвајање.



ПРАВОБРАНИЛАЦ ОПШТИНЕ
СРБОБРАН

Јулија Попић

ПРАВОБРАНИЛАШТВО

ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Број: Јп. 6/2026

Дана: 26. фебруара. 2026.године

С Р Б О Б Р А Н

Улица Карађорђева број 001

Тел:021/6230-560; 064/8894449

e-mail: julija.popic@srbobran48.rs

ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКОМ ВЕЋУ ОПШТИНЕ
СРБОБРАН

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
ПРАВОБРАНИЛАШТВА ОПШТИНЕ
СРБОБРАН ЗА 2025. годину

Закон о правобранилаштву је објављен у (Службеном гласнику РС бр. 55/2014).

У складу са чланом 61. Закона о правобранилаштву ("Сл. гласник РС" бр. 55/2014) донета је Одлука о Правобранилаштву општине Србобран (" Службени лист општине Србобран" број 15/2014).

Одлука о Правобранилаштву општине Србобран је измењена Одлуком о измени Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран, која је усвојена на 38. седници Скупштине Општине Србобран, одржаној дана 05. 12. 2019.године и Одлуком о измени Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран, која је усвојена на 40. седници Скупштине Општине Србобран, одржаној дана 10. 06. 2020.године (" Службени лист општине Србобран" број 17/2019 и 9/20).

Одредбом члана 12. став 2. Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран и Одлукама о измени Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран, утврђено је да Правобранилаштво општине Србобран најкасније до **31. марта** текуће године, подноси Општинском већу општине Србобран Извештај о раду за претходну календарску годину.

Сходно Закону о правобранилаштву и Одлуци о Правобранилаштву општине Србобран и Одлукама о измени Одлуке о Правобранилаштву општине Србобран, утврђеном надлежношћу, у току пословне 2025. године Правобранилац општине Србобран, је као законски заступник заступала Општину Србобран у поступцима пред: Републичким геодетским заводом-Службом за Катастар непокретности Србобран (у првостепеном поступку), пред Основним судом Врбасу, Основним судом у Врбасу, Судском јединицом у Кули и Основним судом у Новом Саду - у првостепеном поступку, пред Вишим судом у Сомбору , Апелационим судом у Новом Саду, Привредним судом у Сомбору, пред Агенцијом за реституцију - Подручном Јединицом Нови Сад, пред Општинском управом Србобран-Оделењем за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине , Јавним извршитељима и друго.

Поступање пред напред наведеним органима је узроковано применом разних области материјалног права из надлежности Правобранилаштва општине Србобран, у којима

као субјекти учествују странке или умешачи, о чијим имовинским правима и обавезама се одлучује у тим поступцима.

Закон о изменама и допунама Закона о јавном бележништву ("Сл. гласник РС" бр. 6/2015/106/15) и Закон о изменама и допунама закона о промету непокретности ("Сл. гласник РС" бр. 6/2015), одредбом члана 4. прописује обавезу Јавног бележника, који потврђује(солемнизује) уговоре о отуђењу непокретности из јавне својине, да је Јавни бележник дужан да примерак уговора достави Правобраниоцу, у року од једног дана, рачунајући од дана потврђивања- солемнизовања уговора.

Наведена одредба је **императивна**, а став 2. члана 4. истог закона прописује овлашћење Правобраниоца да је, у случају да је Уговор о промету непокретности у јавној својини закључен супротно одредбама овог закона и Закона о јавној својини ("Сл. Гласник РС" бр.72/11.88/13,105/14,104/16 др закон 108 од 29.12.2016 и 113 од 17.12.2017 године), **Правобранилац у обавези да поднесе тужбу за поништај истог уговора у року од 6 месеци, рачунајући од дана достављања уговора, а најкасније у року од 3 године од дана потврђивања (солемнизације уговора).**

У извештајном периоду за 2025. годину, Јавни бележник надлежан за територију Општине Србобран је, сходно напред наведеним одредбама закона, Правобраниоцу општине Србобран, доставио 33 (**тридесет три**) солемнизованих уговора, (у протеклом извештајном периоду за 2024.годину је достављено 9 солемнизованих уговора) о отуђењу непокретности из јавне својине.

Укупан број предмета који су евидентирани у раду Правобранилаштва општине Србобран, у извештајном периоду за 2025. годину износи 255 предмета, од чега је решен 191 предмет, док је остало нерешено 64 предмета, а који број предмета се односи на парничне, ванпарничне, управне поступке из реституције и извршне предмете.

укупан број предмета	број решених предмета	број нерешених предмета
255	191	64

На основу наведених података се може констатовати да, у односу на укупан број предмета који је евидентиран у раду овог органа, број нерешених предмета није велик.

Ангажованост правобраниоца у току 2025. године је била у вези предмета који се односе на упис права јавне својине, у корист Јединице Локалне самоуправе, односно, Општине Србобран, сходно члану 72. и члану 76. Закона о Јавној својини ("Сл. гласник РС" бр. 72/2011, 88/13,105/14,104/16-др. закон 108/16, 113/17), иако су активности у вези наведене примене закона сведене на појединачне случајеве уписа, и решавање истих у поступку по жалби.

Успостављање режима уписа јавне својине у корист Општине Србобран, на основу поднетих захтева за упис права јавне својине, у сарадњи са Одељењем за урбанизам стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, који су започети у претходном периоду, нарочито током 2015. године и 2016.

године, када је решено више од 90% поднетих захтева за упис код надлежног органа, настављено је током 2017. године, 2018.године, 2019. године 2020. године, као и 2021. године, 2022. године, 2023.године, 2024 године и 2025.године.

На основу наведеног може се констатовати да је овај обиман и сложен поступак уписа права јавне својине у корист Општине Србобран при крају у Општини Србобран, односно, да се још увек спорадично решавају предмети у вези уписа, као и у претежном делу предмети уписа који су у поступцима по жалби другостепеном органу, или су у поступцима по тужби у Управном суду, што су појединачни случајеви.

Тешкоће за поступање у наведеним предметима уписа јавне својине у току ранијих извештајних периода је представљало непостојање довољног броја одговарајућих стручних лица код РГЗ, Службе за катастар непокретности Србобран, као и лоша организација посла (недовољан број запослених), што је значајно утицало на функционисање и рад Службе за катастар непокретности Србобран, тако да је то све условило неефикасно решавање предмета у првостепеном поступку, као и изузетно дуг период чекања на решавање предмета у жалбеном поступку пред другостепеним органом. У току 2023. године, 2024.године и 2025.године се значајно поравнала ефикасност рада Службе за катастар непокретности у поступцима одлучивања и решавања по захтевима Општине Србобран код промена и уписа било које врсте.

Поступање овог органа, било је активно и у примени Закона о планирању и изградњи у поступку претварања права коришћења на градском грађевинском земљишту, у право својине-конверзија.

Сви предмети претварања права коришћења на градском грађевинском земљишту у право својине, достављају се Правобраниоцу општине Србобран ради изјашњења - давања сагласности, што је настављено и у овом извештајном периоду за 2025.годину.

У току извештајног периода за 2025. годину пред надлежним судовима одржано је укупно **225 расправа**, са учешћем Правобраниоца општине Србобран, што је више у односу на 2024. годину где је број расправа био (165), на шта је у 2025.години утицао повећаног броја парничних предмета, и поред закључивања вансудских поравнања по захтевима за мирно решење спора за накнаду материјалне и нематеријалне штете. Постојали су у току 2025.године и периоди када су се заказане расправе одлагале, или се нису заказивале због спречености судија, или због промене поступајућих судија, као и због спречености других лица запослених у државним органима.

Евидентно је и да се, због великог броја предмета, посебно у Основном суду у Врбасу, где је највише парничних предмета у којима је тужена или тужила Општина Србобран, расправе заказују са већим временским интервалом размака.

Највећи број расправа је одржан пред Основним судом у Врбасу, Вишим судом у Сомбору, Привредним судом у Сомбору, Агенцијом за реституцију, Јавним извршитељем и друго.

Према Закону о враћању имовине црквама и верским заједницама /Сл. гласник РС бр. 46/2006/ Правобранилац општине Србобран није током 2025.године учествовала у поступцима враћања имовине црквама и верским заједницама,(што се односи на

стамбене непокретности, пословне непокретности и грађевинско земљишта), док враћање пољопривредног земљишта није у надлежности локалне самоуправе у погледу враћања, па самим тим ни Правобраниоца општине Србобран, већ је у надлежности Државног правобраниоца Републике Србије.

У извештајном периоду за 2025. годину, у складу са одредбама напред наведеног закона, **није било враћања имовине црквама и верским заједницама**, обзиром на сложеност предмета, обимно прибављање документације и слично. Започети поступци нису правоснажно окончани у току 2025. године.

У поступцима примене одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу ("Сл. Гласник РС" број 72/11, 108/13, 142/14, 88/15-одлука УС, и 95/18), у овом извештајном периоду за 12 активних предмета **донето је једно првостепено решење** о враћању имовине по поднетим захтевима физичким лицима, на које решење је Правобранилаштво општине Србобран изјавило жалбу другостепеном органу и поступак по жалби је у току.

У погледу примене Закона о експропријацији ("Сл. Гласник РС." број 53/95, 23/01-сус, 20/09, 55/13-ус...) у извештајном периоду за 2025. годину нису вођени поступци по захтеву Општине Србобран за експропријацију од физичких лица, нити је било захтева физичких лица за допунску експропријацију.

У току извештајног периода за 2025. годину све послове у Правобранилаштву општине Србобран је обављао Правобранилац општине Србобран (1 извршилац) и Административни радник са звањем референта (1 извршилац).

Правилник о систематизацији и броју запослених у Правобранилаштву општине Србобран, заједно са Правилником у Општинској управи Србобран који је усвојен на Седници Општинског већа дана 27.12.2016.г. бр. 02-137/2016-3, је на седници Општинског већа општине Србобран, одржаној дана 23.09.2019. године број 06-86-11/2019-III, стављен ван правне снаге, доношењем Правилника о систематизацији радних места у Општинској управи Србобран и Правобранилаштву Општине Србобран. Овим Правилником је измењена систематизација у овом органу и то тако што је брисано радно место курир- спремачица и додато ново радно место- правобранилачки помоћник у Правобранилаштву општине Србобран, са високом стручном спремом VII1 степна, али исто радно место није попуњено у току 2025. године, као ни до дана подношења овог Извештаја у 2025. години.

Анализирајући број извршилаца и број предмета у овом органу, евидентно је да се број извршилаца није повећавао у односу на број предмета у току 2025. године.

У извештајном периоду за потребе рада - службе Правобранилаштва, није било већих набавки нове опреме за рад. Рачунарска- компјутерска опрема је обнављена, и то тако што је Правобранилаштво општине Србобран преузело 2 новија рачунара која су служила за потребе Комисије за комасацију за К.О. Надаљ II, и то из разлога што је само један нови рачунар купљен за потребе Правобранилаштва у току 2017. године. Правобранилаштво није објективно имало потребу за куповином нових рачунара у 2025. години.

Правобранилаштво општине Србобран је од 05.12.2019.године променило своје пословно седиште у делу ближе адресе из улице Јована Поповића број 025, сада у улицу Карађорђева број 001 у Србобрану, због чега је било неопходно извршити адаптацију и кречење у новим пословим просторијама овог органа. На пословној згради у којој је смештено Правобранилаштво је потребно извести одређене инвестиционе и грађевинске радове као што су:

- замена дотрајалих прозора у целом десном крилу зграде гледано из уличног фронта улице Карађорђеве, као и из уличног фронта улице Јована Јовановића Змаја
- замена дотрајалих улазних врата у десно крило зграде
- сређивање дотрајале фасаде зграде у уличном и дворишном делу десног крила зграде
- замена дотрајале уличне ајнфор капије- хитно!
- поправка ходника (услед слегања у делу где се испод пода налази подрум)
- замена прозора у ходнику десног крила зграде
- постављање врата на улаз у подрумску просторију десног крила зграде

Правобранилаштво општине Србобран ће и у наредном периоду, настојати да својим активним радом и залагањем, и даље утиче на ефикасно и квалитетно решавање предмета из своје надлежности, сарадњом са поступајућим надлежним органима.



**ПРАВОБРАНИЛАЦ ОПШТИНЕ
СРБОБРАН**

Јулија Попић