



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Дана: 04.05.2026. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
☎: 021/6230-402
Email: srbobran_sekretar@eunet.rs

СКРАЋЕНИ ЗАПИСНИК

са 40. седнице Општинског већа Општине Србобран одржане дана 04.05.2026. године.
Редовна седница Општинског већа одржана је у Малој сали општине Србобран у 09.00 часова.

ПРИСУТНИ: Дебељачки Радивој, Шарчев Владимир, Андрић Јовица, Сабадош Фодор Беата - чланови Општинског већа

ОСТАЛИ ПРИСУТНИ: Милош Јовановић – директор ЈКП „Градитељ“ Србобран и Данијела Вујачић – начелница Општинске управе и руководиоци одељења

ОДСУТНИ: Дејана Чобанов, Слободан Субић, Кристијан Кочиш, Стефан Младеновић

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ: Радивој Дебељачки

ЗАПИСНИЧАР: Наталија Блануша

За 40. редовну седницу Општинског већа је предложен и једногласно усвојен следећи

Д Н Е В Н И Р Е Д

1. **Скраћени записник са 39. седнице Општинског већа**
2. **Скраћени записник са 27. ванредне телефонске седнице Општинског већа**
3. **Решење о давању сагласности на Извештај о коришћењу средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине општине Србобран за 2025. годину**
4. **Утврђивање предлога Програма коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2026. годину**
5. **Финансијски извештај ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину**
6. **Давање сагласности на закључивање Споразума о признавању права приватне својине на непокретности, између Општине Србобран, као преносиоца права својине и Рајшић Анђелке из Србобрана**
7. **Информација Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези визуелног прегледа стамбеног објекта који се налази у Србобрану, у улици Дожа Ђерђа број 24**
8. **Информација Одељења за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине у вези Молбе да се одобре средства за кречење уличног дела пословно - стамбене зграде, у Србобрану у улици Милоша Црњанског број 2 и 2А**
9. **Информација Одељења за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине по понуди Дунђерски Душка из Србобрана, за право прече куповине пољопривредног земљишта**
10. **Текућа питања**

Зап. бр. 570.

1. тачка дневног реда

Скраћени записник 39. седнице Општинског већа

Скраћени записник са 39. седнице чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.
Пошто на Скраћени записник није било примедби Општинско веће једногласно доноси следећи

З А К Љ У Ч А К

Општинско веће прихвата Скраћени записник са 39. седнице Општинског већа.

Зап. бр. 571.

2. тачка дневног реда

Скраћени записник 27. ванредне телефонске седнице Општинског већа

Скраћени записник са 27. ванредне телефонске седнице чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.
Пошто на Скраћени записник није било примедби Општинско веће једногласно доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Скраћени записник са 27. ванредне телефонске седнице Општинског већа.

Зап. бр. 572.

3. тачка дневног реда

Решење о давању сагласности на Извештај о коришћењу средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине општине Србобран за 2025. годину

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Извештај о коришћењу средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2025. годину и упућује Скупштини општине Србобран на разматрање и усвајање.

Општинско веће утврђује Предлог Решења о усвајању Извештаја о коришћењу средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2025. годину и упућује га Скупштини општине Србобран на разматрање и доношење

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања нацрта Извештаја о извршењу Програма коришћења буџетског фонда за заштиту животне средине за 2025. годину одређује Дебељачки Радивоја – председника Општинског већа и чланове Општинског већа, а за повереника Вујачић Данијелу - начелника Општинске управе Србобран.

Зап. бр. 573.

4. тачка дневног реда

Утврђивање предлога Програма коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2026. годину

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће утврђује Предлог текста Програма коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2026. годину.

Задужује се Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе да Предлог текста Програма коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине за 2026. годину упути Министарству заштите животне средине Републике Србије ради давања сагласности, након чега ће бити упућен Скупштини општине Србобран, преко овог органа, на усвајање.

Зап. бр. 574.

5. тачка дневног реда

Финансијски извештај ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће је размотрило Финансијски извештај ЈКП „Градитељ“ Србобран за 2025. годину, са Одлуком Надзорног одбора број 345/2026-2 и Извештајем независног ревизора о финансијским извештајима ЈКП „Градитељ“ Србобран, који је Општинском већу Србобран, достављено ради информисања.

Зап. бр. 575.

6. тачка дневног реда

Давање сагласности на закључивање Споразума о признавању права приватне својине на непокретности, између Општине Србобран, као преносиоца права својине и Рајшић Анђелке из Србобрана

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи учествовали: Радивој дебељачки и Данијела Вујачић

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Извештај Одељења за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран по предлогу за закључење споразума о признању права својине, подносиоца Рајшић Анђелке из Србобрана.

Општинско веће ДАЈЕ САГЛАСНОСТ за закључивање Споразума о признавању права приватне својине на непокретности, између Општине Србобран, као преносиоца права својине и Рајшић Анђелке из Србобрана, као стипендијара права приватне својине на непокретности, посебном делу објекта бр. 1, стамбено-пословна зграда површине 236 m², Пролетерска бр. 4, евиденциони бр. 1, стан, бр. посебног дела 1, приземље, двособан стан, површине 55 m², на кат. парцели бр. 5489/2 К.О. Србобран, јавна својина Општине Србобран у 1/1 дела, без терета забележби, све у складу и под условима садржаним у Предлогу текста Споразума о признавању права приватне својине на непокретности.

Зап. бр. 576.

7. тачка дневног реда

Информација Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези визуелног прегледа стамбеног објекта који се налази у Србобрану, у улици Дожа Ђерђа број 24

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи учествовали Радивој Дебељачки и Данијела Вујачић

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, грађевинског инспектора, у вези визуелног прегледа стамбеног објекта који се налази у Србобрану, у улици Дожа Ђерђа број 24, на катастарској парцели број 3271 К.О. Србобран у јавној својини Општине Србобран у 1/1 дела.

Обавезује се SNEŽANA UŠĆUMLIĆ PR PROCENA VREDNOSTI NEPOKRETNOSTI INŽENJERING I SUDSKO VEŠTAČENJE U GRAĐEVINARSTVU CONSING VRBAS, из Врбаса, Маршала Тита број 61, МБ 67960815, ПИБ 114928191, да достави Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, фактичку ситуацију објекта, његову грађевинску кондицију и врсту радова које би требало предузети (у случају могуће реконструкције, рушења дела објекта или рушења објекта као целине) са проценом трошкова истих радова, као и да утврди тржишну вредност предметног објекта, у јавној својини Општине Србобран у 1/1 дела.

Зап. бр. 577.

8. тачка дневног реда

Информација Одељења за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине у вези Молбе да се одобре средства за кречење уличног дела пословно - стамбене зграде, у Србобрану у улици Милоша Црњанског број 2 и 2А

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези Молбе управница стамбене заједнице Јасмине Ракић и Весне Пантић, да се одобре средства у висини од 425.515,00 динара за кречење уличног дела пословно-стамбене зграде, површине 508 m², у Србобрану, у улици Милоша Црњанског број 2 и 2А (из улице Светог Саве), која се налази на катастарској парцели број 5059, укупне површине 1743 m², где је један од власника земљишта и посебних делова Општина Србобран.

Одлуком о буџету општине Србобран за 2026. годину ("Сл.лист општине Србобран", бр. 22/2025 и 8/2026), у оквиру раздела 5 - Општинска управа, на позицији 58-1-текуће поправке и одржавање зграда и опреме и вишепородичних стамбених зграда у јавној својини, економска класификација 425 - текуће поправке и одржавање зграда и опреме, одобравају се средства у износу од 425.515,00 динара сразмерно уделу власништва општине Србобран, за кречење уличног дела пословно-стамбене зграде, површине 508 m², у Србобрану, у улици Милоша Црњанског број 2 и 2А (из улице Светог Саве), која се налази на катастарској парцели број 5059, укупне површине 1743 m², где је један од власника земљишта и посебних делова општина Србобран.

Обавезује се Одељење за привреду, буџет и финансије да средства у износу од 425.515,00 динара, сразмерно уделу власништва општине Србобран, за кречење уличног дела пословно-стамбене зграде, површине 508 m², у Србобрану, у улици Милоша Црњанског број 2 и 2А, (из улице Светог Саве), која се налази на катастарској парцели број 5059, укупне површине 1743 m², где је један од власника земљишта и посебних делова општина Србобран, уплати на рачун стамбене заједнице број 340-0001000332753-87.

Зап. бр. 578.

9. тачка дневног реда

Информација Одељења за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине по понуди Дунђерски Душка из Србобрана, за право прече куповине пољопривредног земљишта

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Општина Србобран **неће** користити право прече куповине по понуди Дунђерски Душка из Србобрана, Карађорђева број 9, ЈМБГ 2504961800051, коју је доставио преко адвоката Марковић Слађане из Србобрана, Светог Саве број 13, за продају сувласничког дела од 5755/215851 катастарске парцеле број 6007/7 у К.О. Србобран, њиве 2. класе, укупне површине 21 ха 58 ари 51 м², потес Кипово, за купопродајну цену од 8.500,00 евра. Све трошкове у вези са овим правним послом купопродаје сносио би купац и то: састав и оверу купопродајног уговора, порез на пренос апсолутних права и таксу код надлежне РГЗ СКН Србобран, за понуђену површину.

Зап. бр. 579.

10. тачка дневног реда

Текућа питања

Под овом тачком дневног реда није било питања, предлога ни сугестија

Седница је завршена у 09,15 часова.

**ЗАМЕНИК СЕКРЕТАРА
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Исидора Јанковић**

**ЗАПИСНИЧАР
Наталија Блануша**

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Радивој Дебељачки**