

UPLATU IZVRŠITI U CELOSTI NA Ž. RAČ

ST. ZAJEDNICE M. OBILIĆA 19B

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

MILUŠA OBILIĆA 19B

Србобран 21. 05. 2026

Скупштина стамбене заједнице

BR. ŽIRO RAČUN: 340 - 100030388

ЗАПИСНИК

ZAHTEV OPŠINI SRBOBRAN

SAGLASNOST ZA SANACIJU RAVNOG KROVA ST. MILUŠA OBILIĆA 19B

POKUDA BR: 154-1/25

IZVOĐAČ RADOVA - DEPIRA O21 DOO. FUTOG.

PLAĆANJE PO M² PO SVAKOM STANU I POSLOVNOG PROSTORA JE 1m² = 12,52

VEROLJUB VUČKOVIĆ - 69m² × 12,52 = 863,88

MILE TAKURDŽIĆ - 69m² × 12,52 = 863,88

HINIĆ SPEŽARA - 69m² × 12,52 = 863,88

NADA NIKOLIĆ - 20m² × 12,52 = 250,4

LJUBICA TATIĆ - 54m² × 12,52 = 676,08

NADA VASIJEV - 54m² × 12,52 = 676,08

VATROGASNI STA - 54m² × 12,52 = 676,08

POSLOVNI PROSTOR - 198m² × 12,52 = 2,478,96

UKUPNA POUKŠINA - 587m²

POKUDA ZA RADOVE - 7350,68€

BR. POSEBNI DEO	IME I PREZIME	OSTA PISUŠANIKA	BR. LIČNE KARTIĆE
1. STAR BR 01	VEROJUB VUČKOVIĆ		009096150
2. STAR BR 02			
3. STAR BR 03	TAHURDŽIĆ MILE		008784768
4. STAR BR 04	LJUBICA TATIĆ		008212143
5. STAR BR 05	SNEŽANA HINIĆ		0127433989
6. STAR BR 06	VASIJEV HADA		012351074
7. STAR BR 07	NIKOLIĆ HADA		013847558



DeHIDRA 021 DOO, Futog
Rumenački put 85a
Tel/fax: 021/ 6542-533,
Mob: 063/337-021; 063/652-142
e-mail: dehidra021@gmail.com

PIB 107603236, Mat. br. 20834587;
Br. računa 160-443961-03 Banca Intesa
Registrovano u Agenciji za privredne registre
Registar privrednih subjekata B.D. 74921/2012
Jednočlano privredno društvo; Upisan i uplaćen kapital: 200,00 €

STAMBENA ZAJEDNICA MILOŠA OBILIĆA 19.

Miloša Obilića 19.
21480 Srbobran

PONUDA br.: 154 - 1 / 25

Dostavljamo Vam ponudu za izradu hidroizolacije krova na Vašem objektu u ul. Miloša Obilića 19., Srbobran.

1. Hidroizolacija - Sikaplan U15

Čišćenje površine

Postavljanje filca (geotekstil 300 gr)

Postavljanje hidroizolacione elastične PVC membrane Sikaplan U 15 debljine 1,5 mm .

Slobodno položena sa 100% varenim preklapima, membrana ojačana sa poliesterskom mrežicom , namenjena za hidroizolaciju opterećenih ravnih krovova i neprohodne ravne delimično prohodne krovove

U svemu prema uputstvu proizvođača materijala Sika –Švajcarska

Isecanje traka od Sika lima

Postavljanje pripremljenih traka ,lepljenje sa trajno elastičnim gitom Sikaflex 11-FC i mehaničko

Čišćenje površine

Postavljanje – ugradnja PVC Sika slivnika

Lepljenje i mehaničko pričvršćivanje, varenje toplim vazduhom dva sloja PVC membrane i obrada sa specijalnim elastičnim gitom Sikaflex 11FC

m2 165,00 x 29,89 = 4.931,85 €

2. Limena okapnica

Nabavka materijala , sečenje profilisanje doprema i ugradnja limene okapnice

m1 44,00 x 27,13 = 1.193,72 €

Ukupno: 6.125,57 €

Osnovica za PDV 6.125,57 €

PDV 20% 1.225,11 €

SVEGA : 7.350,68 €

Napomena :

- Ukoliko se u toku izvođenja radova ukaže potreba za radovima koji nisu predviđeni ponudom kao i svim naknadnim angažovanjima na objektu , obračun tih radova će se izvršiti na osnovu dopunske ponude Izvođača
- Obaveza naručioca , da za vreme izvođenja predmetnih radova omogućiti korišćenje električne struje 220 V / 380 V (3 x 21 A) bez nadoknade
- Količine se utvrđuju na licu mesta, stvarno izvedenih radova
- Potreban avans u visini 70% pre početka radova, ostatak 7 (sedam) dana od dana izdavanja računa - situacije
- Obračun se vrši u dinarima po srednjem kursu evra NB Srbije na dan plaćanja
- Početak radova po dogovoru sa Naručiocem
- Na dan uplate avansa vrši se prijava gradilišta
- Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu SL.Glasnik RS br. 101/2005. Član 18. " Poslodavac je dužan da ,najmanje osam dana pre početka rada, nadležnu inspekciju rada izvesti o : stav 1) početku svoga rada "
- Završetak radova po dinamici Naručioca
- Obaveza naručioca da obezbedi korišćenje toaleta bez nadoknade
- Opcija ponude 7 (sedam) dana
- Ostale uslove bi regulisali ugovorom

Futog, Novi Sad - grad , 01.09.2025. god.

DeHIDRA 021 d.o.o.
DeHIDRA 021
FUTOG

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобан
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:004040780 2025 08910 004 003 000 001
Дана, 22.маја 2026. године
21480 Србобран, Трг слободе број 2
Тел: 021/6230-020 Факс: 021/6231-079

ПРЕДМЕТ: Санација крова зграде у Србобрану,у улици Милоша Обилића број
19Б

Управник стамбене заједнице Милош Ергелашев обратио се Захтевом да се уплате средства за санацију крова зграде у Србобрану,у улици Милоша Обилића број 19Б,сразмерно површини посебног дела-пословног простора државних органа и организација,површине 198м² који је у власништву Општине Србобран у висини од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије.

Одлуком о буџету општине Србобран за 2026.годину ("Сл.лист општине Србобран" број 22/2025 и 8/2026), у оквиру раздела 5-Општинска управа,на позицији 58-1-текуће поправке и одржавање зграда и опреме и вишепородичних стамбених зграда у јавној својини,економска класификација 425-текуће поправке и одржавање зграда и опреме,одобравају се средства у износу од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије,сразмерно уделу власништва општине Србобран, за санацију крова зграде у Србобрану,у улици Милоша Обилића број 19Б,на рачун стамбене заједнице 340-100030388279.

У прилогу достављам фотокопију понуде достављену од стране DeHIDRA 021 DOO Futog,Руменачки пут 85а,од 01.09.2025.године, за санацију крова зграде у Србобрану,у улици Милоша Обилића број 19Б као и фотокопију Записника Скупштине стамбене заједнице,Милоша Обилића број 19Б од 21.05.2026.године.

Обрадила:
Милана Медић

Milana
Medić

Digitally signed by
Milana Medić
Date: 2026.05.22
10:58:48 +02'00'

Упознати сагласан
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Радивој Дебељачки

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Србије“ број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 67 Статута општине Србобран („Сл.лист општине Србобран“ број 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025),члана 2 и 38 Одлуке о Општинском већу („Службени лист општине Србобран“ број 19/2025) и члана 66 став 1. Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран“ број 2/2009, 11/2017 и 26/2017) Општинско веће на _____ седници, одржаној дана _____2026. године, размотрило _____ и поводом истог донело следећи:

ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези Захтева управника стамбене заједнице Ергелашев Милоша, да се одобре средства у висини од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19Б, где је један од власника земљишта и посебног дела Општина Србобран.

Одлуком о буџету општине Србобран за 2026.годину (“Сл.лист општине Србобран” број 22/2025 и 8/2026), у оквиру раздела 5-Општинска управа, на позицији 58-1-текуће поправке и одржавање зграда и опреме и вишепородичних стамбених зграда у јавној својини, економска класификација 425-текуће поправке и одржавање зграда и опреме одобравају се средства у износу од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, сразмерно уделу власништва Општине Србобран, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19Б, где је један од власника земљишта и посебног дела Општина Србобран.

Обавезује се Одељење за привреду, буџет и финансије да средства у износу од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, сразмерно уделу власништва Општине Србобран, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19Б, уплати на рачун стамбене заједнице број 340-1000303882-79.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Радивој Дебељачки