



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА СРБОБРАН  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Дана: 01.06.2026. године  
21480 Србобран, Трг слободе 2  
☎: 021/6230-402  
Email: [srbobran\\_sekretar@eunet.rs](mailto:srbobran_sekretar@eunet.rs)

### СКРАЋЕНИ ЗАПИСНИК

са 42. седнице Општинског већа Општине Србобран одржане дана 01.06.2026. године.  
Редовна седница Општинског већа одржана је у Малој сали општине Србобран у 08.30 часова.

**ПРИСУТНИ:** Дебељачки Радивој, Шарчев Владимир, Андрић Јовица, Сабадош Фодор Беата, Субић Слободан  
- чланови Општинског већа

**ОСТАЛИ ПРИСУТНИ:** Кристијан Кочиш – помоћник председника општине и Данијела Вујачић – начелница  
Општинске управе и руководиоци одељења

**ОДСУТНИ:** Чобанов Дејана, Младеновић Стефан

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ:** Радивој Дебељачки

**ЗАПИСНИЧАР:** Наталија Блануша

За 42. редовну седницу Општинског већа је предложен и једногласно усвојен следећи

### Д Н Е В Н И Р Е Д

1. **Скраћени записник са 41. седнице Општинског већа**
2. **Одлука о отуђењу грађевинског земљишта у Надаљу, катастарских парцела у викенд зони К.О. Надаљ I најповољнијим понуђачима**
3. **Решење о давању сагласности на Извештај о реализацији Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину**
4. **Решење о давању сагласности на Извештај независног ревизора за Јавно комунално предузеће „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину**
5. **Решење о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад на дан 31.12.2025. године**
6. **Информација Одељења за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине у вези Захтева за одобравање средстава за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19 Б**
7. **Информација Одељења за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине у вези покретања поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Србобран, улица Милоша Обилића број 126**
8. **Давање сагласности SZTR JU-TEX Zoran Sekulić PR Srbobran, за извођење радова на пословној згради у Србобрану, у улици Јована Јовановића Змаја број 18**
9. **Извештај Одељења за јавне службе, управу, заједничке послове и људске ресурсе по захтеву за доделу интервентне новчане помоћи за трошкове лечења малолетном Мекић Душану из Србобрана**
10. **Текућа питања**

Зап. бр. 591.

1. **тачка дневног реда**

**Скраћени записник 41. седнице Општинског већа**

Скраћени записник са 41. седнице чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.  
Пошто на Скраћени записник није било примедби Општинско веће једногласно доноси следећи

### З А К Љ У Ч А К

Општинско веће прихвата Скраћени записник са 41. седнице Општинског већа.

Зап. бр. 592.

2. **тачка дневног реда**

**Одлука о отуђењу грађевинског земљишта у Надаљу, катастарских парцела у викенд зони К.О. Надаљ I најповољнијим понуђачима**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки  
У расправи није нико учествовао  
Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће утврђује предлог Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у Надаљу, катастарских парцела у викенд зони К.О. Надаљ I најповољнијим понуђачима и упућује је Скупштини општине Србобран на разматрање и доношење.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања предлога Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у Надаљу, катастарских парцела у викенд зони К.О. Надаљ I најповољнијим понуђачима, на седници Скупштине општине Србобран, одређује Дебељачки Радивоја – председника Општинског већа и чланове Општинског већа, а за повереника Вујачић Данијелу - начелницу Општинске управе Србобран.

#### **Зап. бр. 593.**

##### **3. тачка дневног реда**

#### **Решење о давању сагласности на Извештај о реализацији Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.  
Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки  
У расправи није нико учествовао  
Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће утврђује предлог Решења о давању сагласности на Извештај о реализацији Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања предлога Решења о давању сагласности на Извештај о реализацији Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину, на седници Скупштине општине Србобран одређује Дебељачки Радивоја – председника Општинског већа и чланове Општинског већа, а за повереника Вујачић Данијелу - начелницу Општинске управе Србобран.

#### **Зап. бр. 594.**

##### **4. тачка дневног реда**

#### **Решење о давању сагласности на Извештај независног ревизора за Јавно комунално предузеће „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.  
Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки  
У расправи није нико учествовао  
Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће утврђује предлог Решења о давању сагласности на Извештај независног ревизора за Јавно комунално предузеће „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања предлога Решења о давању сагласности на Извештај независног ревизора за Јавно комунално предузеће „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад за 2025. годину на седници Скупштине општине Србобран одређује Дебељачки Радивоја – председника Општинског већа и чланове Општинског већа, а за повереника Вујачић Данијелу - начелницу Општинске управе Србобран.

#### **Зап. бр. 595.**

##### **5. тачка дневног реда**

#### **Решење о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад на дан 31.12.2025. године**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.  
Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки  
У расправи није нико учествовао  
Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће утврђује предлог Решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад на дан 31.12.2025. године.

Општинско веће за своје представнике приликом разматрања предлога Решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Регионални центар за управљање отпадом“ Нови Сад на дан 31.12.2025. године на седници Скупштине општине Србобран одређује Дебељачки Радивоја – председника Општинског већа и чланове Општинског већа, а за повереника Вујачић Данијелу - начелницу Општинске управе Србобран.

**Зап. бр. 596.**

**6. тачка дневног реда**

**Информација Одељења за за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине у вези Захтева за одобравање средстава за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19 Б**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу. Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки  
У расправи није нико учествовао  
Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

**ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине у вези Захтева управника стамбене заједнице Ергелашев Милоша, да се одобре средства у висини од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19Б, где је један од власника земљишта и посебног дела Општина Србобран.

Одлуком о буџету општине Србобран за 2026. годину (“Службени лист општине Србобран”, бр. 22/2025 и 8/2026), у оквиру раздела 5 - Општинска управа, на позицији 58-1 - текуће поправке и одржавање зграда и опреме и вишепородичних стамбених зграда у јавној својини, економска класификација 425 - текуће поправке и одржавање зграда и опреме одобравају се средства у износу од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, сразмерно уделу власништва Општине Србобран, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19 Б, где је један од власника земљишта и посебног дела Општина Србобран.

Обавезује се Одељење за привреду, буџет и финансије да средства у износу од 2.478,96 евра у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије, сразмерно уделу власништва Општине Србобран, за санацију крова зграде у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 19 Б, уплати на рачун стамбене заједнице број 340-1000303882-79.

**Зап. бр. 597.**

**7. тачка дневног реда**

**Информација Одељења за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине у вези покретања поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Србобран, улица Милоша Обилића број 126**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу. Уводно образложење је поднела Исидора Јанковић  
У расправи су учествовали Радивој Дебељачки, Слободан Субић и Данијела Вујачић  
Пошто се више нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

**ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, у вези покретања поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Србобран, катастарске парцеле број 4389 у К.О. Србобран, улица Милоша Обилића број 126, градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 90 м<sup>2</sup>, земљиште под зградом и другим објектом површине 44 м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду и други објекат површине 500 м<sup>2</sup>, њива 1. класе површине 247 м<sup>2</sup>, све укупне површине 881 м<sup>2</sup> број објекта 1 - породична стамбена зграда 90 м<sup>2</sup>, број објекта 2 - помоћна зграда 44 м<sup>2</sup>, све приватна својина Нафтне индустрије Србије, Нови Сад, улица Народног фронта број 12 (у даљем тексту: Давалац), у 1/1 дела.

Обавезује се SNEŽANA UŠĆUMLIĆ PR COMNSING, дипломирани грађевински инжењер, проценитељ вредности непокретности, МБ 67960815, ПИБ 114928191, улица Саве Ковачевића број 36 из Бачког Доброг Поља да достави Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине тржишну вредност катастарске парцеле број 4389 у К.О. Србобран и уписаних објеката, у Србобрану, у улици Милоша Обилића број 126.

**Зап. бр. 598.**

**8. тачка дневног реда**

**Давање сагласности SZTR JU-TEX Zoran Sekulić PR Srbobran, за извођење радова на пословној згради у Србобрану, у улици Јована Јовановића Змаја број 18**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу. Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

### ЗАКЉУЧАК

Општинско веће прихвата Информацију Комисије за утврђивање стања непокретности којима располаже општина Србобран у вези захтева SZTR JU-TEX ZORAN SEKULIĆ PR SRBOBRAN са седиштем у Турији, Саве Ковачевића број 20, матични број 55454825, ПИБ 102615365, предузетника Секулић Зорана из Србобрана, Струмичка број 10, за давање сагласности за инвестиционо одржавање - извођење радова у пословном простору у Србобрану, у улици Јована Јовановића Змаја број 18, укупне површине 146,20 m<sup>2</sup>, који се налази у згради пословних услуга укупне површине 1452 m<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 4723 у К.О. Србобран, површине 4142 m<sup>2</sup>, који се састоји од пословне просторије површине 81,20 m<sup>2</sup>, пословне просторије површине 50,00 m<sup>2</sup> и санитарног чвора површине 15,00 m<sup>2</sup>.

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** SZTR JU-TEX ZORAN SEKULIĆ PR SRBOBRAN са седиштем у Турији, Саве Ковачевића број 20, матични број 55454825, ПИБ 102615365, предузетнику Секулић Зорану из Србобрана, Струмичка број 10, као закупцу у пословном простору у Србобрану, у улици Јована Јовановића Змаја број 18, укупне површине 146,20 m<sup>2</sup>, за инвестиционо одржавање - извођење радова у пословном простору.

Радови на које се даје сагласност су:

1.	Демонтажа постојеће фасадне столарије прозора двоструких, ширине штока од око 30 cm, те одношење истих на место где одреди инвеститор. Вел.175 cm / 200 cm+70 cm		
	Обрачун по ком вел 175 cm/200 cm+70 cm	ком	12
2.	Израда, транспорт и монтажа двокрилних прозора са надсветлом-крила прозора са потребним оковима и механизмима за отварањем око вертикалне осе од ПВЦ-шестокоморних профила, стакло 4+15+4 (спољашни слој стакла гриз.) Обрачун по ком вел 175 cm/200 cm+70 cm		
	Обрачун по ком	ком	2
3.	Израда, транспорт и монтажа портала са надветлом-од ПВЦ -шестокоморних профила, стакло 4+15+4(спољашни слој стакла гриз.) вел:175cm/200 cm+70 cm		
	Вел:175cm/200 cm+70 cm	ком	10
4.	Обрада унутрашњих шпалетни око прозора, са уградњом угаоног профила са мрежицом за армирање углова од 90 и дебљином стиропора од 1-3cm		
	Обрачун по m1	M1	107
5.	Набавка и монтажа ПВЦ клупица-солбанки, ширине 15cm и дужине 1,75m		
	Обрачун по ком	ком	12

Закупац је уз Захтев доставио Извештај о постојећем стању са предмером и предрачуном планираних радова од 22.02.2026. одине SNEŽANE UŠĆUMLIĆ PR CONSING, Маршала Тита број 61, Врбас (проценитеља и судског вештака за област грађевинарства дипл.инг.грађ. Ушћумлић Снежане).

Закупац је у обавези да се током извођења радова одобрених од стране закуподавца придржава одобреног описа, предмера и предрачуна, као и да у случају одступања од одобрених радова од закуподавца тражи одобрење за то одступање.

Закупац је дужан да у року од 30 дана од завршетка радова, поднесе захтев за признавање трошкова инвестиционог одржавање пословног простора уз који се као доказ достављају рачуни, с тим да износ уложених средстава мора бити верификован од стране овлашћеног вештака, која ће проценити вредност, квалитет и стандард изведених радова и укупног стања непокретности, у односу на извештај о постојећем стању, опис, предмер и предрачун планираних радова одобрених од стране закуподавца.

Уколико пословни простор буде враћен ранијем сопственику у поступку реституције пре истека рока за који закупца буде ослобођен плаћања закупа општина Србобран није у обавези плаћања накнаде разлике закупнине.

#### Зап. бр. 599.

#### 9. тачка дневног реда

**Извештај Одељења за јавне службе, управу, заједничке послове и људске ресурсе по захтеву за доделу интервентне новчане помоћи за трошкове лечења малолетном Мекић Душану из Србобрана**

Материјал за ову тачку дневног реда чланови Већа су добили у електронском облику уз позив за седницу.

Уводно образложење је поднео Радивој Дебељачки

У расправи није нико учествовао

Пошто се нико није јавио за реч Општинско веће једногласно доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

Општинско веће прихвата Извештај Одељења за јавне службе, управу, заједничке послове и људске ресурсе по захтеву за доделу интервентне новчане помоћи малолетном Душану Мекићу из Србобрана, улица Крајишка бр. 16, за трошкове лечења.

Одобрава се износ од 180.000,00 динара малолетном Душану Мекићу из Србобрана, улица Крајишка бр. 16, на име интервентне новчане помоћи за трошкове лечења.

**Зап. бр. 600.**

**10. тачка дневног реда**

**Текућа питања**

Под овом тачком дневног реда није било питања, предлога ни сугестија

Седница је завршена у 09,10 часова.

**ЗАМЕНИК СЕКРЕТАРА  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Исидора Јанковић**

**ЗАПИСНИЧАР  
Наталија Блануша**

**ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН  
Радивој Дебељачки**