



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
SZERB KÖZTÁRSASÁG
ОПШТИНА СРБОБРАН
SZENTTAMÁS KÖZSÉG
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
SZENTTAMÁS KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI, ÉPÍTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI, KOMMUNÁLIS-LAKÁSÜGYI OSZTÁLY

ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН

ПРИМЉЕНО:

10.06.2026

БРОЈ:

00285308720408510 004
003 357 047

**ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ОДОБРЕЊА
ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ
ЈОВАНАГЫАСИ КЕРЕЛЕМ КÖZTERÜLET IDEGLENES BIRTOKLÁSÁRA**

Назив правног лица, презиме и име физичког лица:

Jogi személy megnevezése, természetes személy családneve és neve:

"STARS CAFE 201211 PR. BUKAR BUKINA

Матични број (физичког лица или фирме)

Törzsszám (természetes személy vagy cég száma)

Адреса:

Lakhely:

Телефон:

Telefon:

Захтев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине, ради постављања летње баште

Kérelem engedély kiadására közterület ideglenes birtoklására, nyári kert felállítása céljából

на К.П. број:

а К.П.сзám:

у Србобрану, Турији, Надаљу (заокружити),
Szenttamáson, Turián, Nádálján (bekeretezni)

у улици:

utcában:

Јавна површина која се заузима износи:

A birtokolt közterület nagysága:

За период од

Időszakra: ettől

до

addig

године.

évben.

(напомена: одобрење се издаје најдуже за период од једне године)

(megjegyzés: az engedély leghosszabban egy éves időszakra adható ki)



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА СРБОБРАН

Општинска управа
Начелница Општинске управе
Србобран

Број: 002853087 2026 08910 004 003

351 047

Дана: 1.јула 2026. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-
079

ПРЕДМЕТ: Излазак на терен комуналног инспектора у Србобрану, Трг Републике
број 4

Чланом 25 Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама ("Службени лист општине Србобран" број: 11/2017, 26/2018, 4/2019, 27/2021 и 38/2024) утврђено је :

„Летња башта је објекат намењен угоститељској делатности, која се поставља на јавној површини испред пословног објекта или просторије у којој се та делатност обавља.“

С обзиром да је BILJANA BUJAK PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOVRAN, МБ 63909157, ПИБ 109080091, са седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, упутила Захтев дана 10. јуна 2026. године, за привремено заузимање јавне површине ради постављања летње баште у Србобрану, на Тргу Републике број 4, испред пословног објекта, неопходно је утврдити да ли се угоститељска делатност обавља у наведеном пословном објекту.

НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

СРБОБРАН

Данијела Вујачић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту
животне средине
Број: 002853087 2026 08910 004 003 351 047 01 001
Дана: 02.07.2026.
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020
Е-mail: srbobran@eunet.rs

НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић

Предмет: Одговор на Ваш захтев
Број Вашег предмета: 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 01.06.2026.

Поштована:

Поводом Вашег захтева у коме се тражи излазак комуналног инспектора на терен како би се утврдило да ли се у пословном објекту на адреси Трг Републике 4. У Србобрану обавља угоститељска делатност, комунални инспектор је 02.07.2026. Изашао на терен на предметну локацију и констатовао следеће:

- Да се на поменутој адреси не обавља угоститељска делатност.
- Да су комунални и грађевински инспектор и у претходном периоду излазили на поменуту адресу ради утврђивања штете настале услед временских непогода те да је објекат ван употребе већ дужи временски период.

ПРИЛОГ: Фотодокументација

Branko
Šćepanović

Комунални инспектор
Бранко Шћепановић
Digitally signed by
Branko Šćepanović
Date: 2026.07.02
11:32:23 +02'00'

Jul 2, 2026 at 10:02:35



Jul 2, 2026 at 10:02:18



Jul 2, 2026 at 10:02:00



Jul 2, 2026 at 10:02:15





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН

Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: 002853087 2026 08910 004 003 351 047
Дана: 3. јула 2026. године
21480 Србобран, Трг слободе број 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079

На основу члана 136 став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број: 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11 Одлуке о Општинској управи Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 21/2017 - пречишћен текст, 11/2019 и 27/2022), решавајући по захтеву BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN из Србобрана, са седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, у предмету заузимања јавне површине ради постављања летње баште, Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине, Општинска управа Србобран, начелница Општинске управе Србобран Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, са седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091, за привремено заузимање јавне површине ради постављања летње баште на јавној површини у Србобрану, испред пословног простора државних органа и организација на адреси Трг Републике број 4, услед неиспуњености услова утврђених чланом 25 став 1. Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама ("Службени лист општине Србобран" број 11/2017, 26/2018, 04/2019, 27/2021 и 38/2024).

Образложење

BILJANA BUJAK PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, са седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091, обратила се захтевом у предмету 002853087 2026 08910 004 003 351 047 дана 10.06.2026. године, овом Одељењу за привремено заузимање јавне површине, ради постављања летње баште на локацији наведеној у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- Фокопија Решења Агенције за привредне регистре број 002635563 2026 59005 000 000 300 061, БП: 83644/2026 од 27.05.2026. године
- Фокопија Скице постављања летње баште израђену од стране LETIĆ

LJUBOMIRA PR PROJEKTOVANJE KONSALTING ARC-PLAN SRBOBRAN из Србобрана,Трг Републике 1,број Е-011-С/2026 од јуна 2026.године.

- Доказ о уплаћеној општинској административној такси, у износу од 1.125,00 динара у складу са тарифним бројем 1. и 17-2. Одлуке о локалним административним таксама.

Чланом 25 Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама у ставу 1. утврђено је: „Летња башта је објекат намењен угоститељској делатности,која се поставља на јавној површини испред пословног објекта или просторије у којој се та делатност обавља“.

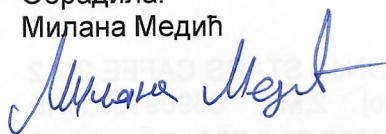
Општинска управа Србобран,Одељење за урбанизам,стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине,комунални инспектор је дана 02.07.2026.године изласком на терен у Србобрану,на Тргу Републике број 4, констатовао да се на предметној локацији не обавља угоститељска делатност и да се пословни простор државних органа и организација не користе дужи временски период.

Разматрајући предметни захтев, с обзиром да нису испуњени услови из члана 25.став 1 Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама, овај орган донео је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 15 дана, од дана достављања овог Решења, Општинском већу Србобран. Административна такса за подношење жалбе износи 512,00 динара, уплаћује се на рачун 840-742251843-73; модел 97, позив на број 89-23308909, по тарифном броју 5, и предаје се овом Одељењу.

Обрадила:
Милана Медич



Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Комуналној инспекцији
- Архиви

ОПШТИНСКО
СРБОБРАН

ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНАСКИ ОДБОР
ПРИМЉЕНО: 03. 07. 2026
БРОЈ:

БУМЕДИЈАНА
СМРС ОМРЕ 2026
СРБОБРАН
03909157

ПРЕДМЕТ: ИЗЈАВА ЗАШТЕ НА РЕЗЕНЦИЈЕ
БРОЈ Е-ОП-5/2026 ОД ЈУЛИ 2026 ГОДИНЕ

ИЗЈАВЉУЈЕМ ЗАШТУ НА НАВЕДЕНА РЕЗЕНЦИЈЕ
ЈЕР ЈЕ КОНКУРЕНТНИ ИНТЕРЕСИ ДАТА ОД 02. 07. 2026
ГОДИНЕ ПОГРЕШНО И ЗАЈМНО УТВРДИО СЪНДЕНЧНО
СТАЊЕ.

МОЈ ЗАШТЕН ЗА ЗАШТЕТО ЈАМЕ ПОУСЛОВНО ПОДМЕТ
ЈЕ ИСКЉУЧИО ЗА ДАНЕ БЕДСРЕ СТАНЕ СА
ДАТУМОМ ОД 10. 11. 12. ЈУЛИ 2026 НА ОСНОВ
РЕГИСТРАЦИОНЕ СМРС ДЕЛНОСТИ (5610) (РЕСТОРАН
И ПОКРЕТНИ УГОСТИТЕЉСКИ ОБЈЕКТИ) ПОТПУНО ЈЕ
НЕЗАКОННО ОДБИТИ ЗАШТЕ И ДОНЕТИ НЕГАТИВНО РЕ-
-ЕНЦИЈЕ ЗА ДАНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ СТАЊА
ОД 02. ЈУЛИ, ПРЕ НЕГО ШТО ЈЕ МАНИФЕСТАЦИЈА И ПОСЛЕ
И ЗА РОЈУ ЈЕ ПРЕПРЕМА ПРОСТОР. НЕМА ОПШТИНСКО
УРЕДНО УТВРДИО МАНИФЕСТАЦИЈА И ЗАШТЕТО

Dr. M. S. :
08.07.2026
U. S. S. S. S. S. S.
14.24⁴

Signature



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: 002853087 2026 08910 004 003 351 047

Дана: 17.јула 2026. године

21480 Србобран, Трг слободе број 2
Тел: 021/6230-020; Факс: 021/6231-079

ОПШТИНСКОМ ВЕЋУ СРБОБРАН

Предмет: BUJAK BILJANA PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, са седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091, одговор првостепеног органа по жалби

Општинска управа Србобран, донела је дана 3.јула 2026. године Решење број 002853087 2026 08910 004 003 351 047. Наведеним решењем BUJAK BILJANI PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, одбијен је захтев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине, ради постављања летње баште на јавној површини у Србобрану, испред пословног простора државних органа и организација, на адреси Трг Републике број 4, услед неиспуњености услова утврђених чланом 25 став 1. Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама ("Службени лист општине Србобран" број 11/2017, 26/2018, 04/2019, 27/2021 и 38/2024).

Наведено решење, BUJAK BILJANA PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, запримила је дана 3.јула 2026. године и 3.јула 2026. године изјавила је жалбу на Решење број 002853087 2026 08910 004 003 351 047.

Поступајући по наведеној жалби, а у складу са члановима 162-166 Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број 18/2016, 95/2018 - аутен. тумачење и 2/2023-одлука УС), овај орган је утврдио:

- да је жалба благовремена, дозвољена и изјављена од стране овлашћеног лица,
- није утврђено постојање разлога из члана 183 став 1 тачка 1-6, за поништај решења,
- да је утврђено да не постоји правни основ за коришћење пословног објекта у Србобрану, на адреси Трг Републике број 4 (Уговор о закупу или Уговор о коришћењу пословног објекта) у складу са чланом 25 Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама где је у ставу 1. утврђено:

"Летња башта је објекат намењен угоститељској делатности, која се поставља на јавној површини испред пословног објекта или просторије у којој се та делатност обавља".

- Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине, комунални инспектор је дана 02.07.2026. године изласком на терен у Србобрану, на Тргу Републике број 4, констатовао да се на предметној локацији не обавља угоститељска делатност и да се пословни простор државних органа и организација не користе дужи временски период.

- ценећи наводе жалбе, овај орган је нашао да иста није основана и остаје при свему наведеном у Решењу број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 3.јула 2026. године.

У прилогу :

- списи предмета број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 10.06.2026. године
- жалба број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 03.07.2026. године.

Обрадила:
Милана Медић

НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН

Данијела Вујачић

На основу члана 138 став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број: 18/2016, 95/2018 — аутентично тумачење и 2/2023 — одлука УС), члана 67. Статута општине Србобран Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран“, број: 19/2025) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број 2/2009, 11/2017 и 26/2017), Општинско веће општине Србобран, решавајући по жалби BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN,ca седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091, на Решење Општинске управе Србобран, број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 3. јула 2026. године, на седници одржаној дана _____ 2026. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Жалба BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN,ca седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091 од 03.07.2026. године, на решење Општинске управе Србобран број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 03.07.2026. године, **ОДБИЈА СЕ као неоснована.**

Образложење

Дана 17.07.2026. године, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине доставило је Општинском већу Србобран списе предмета жалбе BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN,ca седиштем у Србобрану, Карађорђева број 2, МБ 63909157, ПИБ 109080091.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине поступајући по захтеву за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине, ради постављања летње баште на јавној површини у Србобрану, испред пословног простора државних органа и организација на адреси Трг Републике број 4 од 08.06.2026. године, дана 03.07.2026. године донела Решење број 002853087 2026 08910 004 003 351 047, којим је захтев именоване одбијен због неиспуњења услова.

У образложењу Решења наведено је да се именована обратила Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине захтевом за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине, ради постављања летње баште на јавној површини у Србобрану, испред пословног простора државних органа и организација на адреси Трг Републике број 4. Првостепени орган је закључио да да не постоји правни основ за коришћење пословног објекта у Србобрану, на адреси Трг Републике број 4 (Уговор о закупу или Уговор о коришћењу пословног објекта) у складу са чланом 25 Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама где је у ставу 1. утврђено:

„Летња башта је објекат намењен угоститељској делатности, која се поставља на јавној површини испред пословног објекта или просторије у којој се та делатност обавља“, па је захтев одбијен због неиспуњења услова из Одлуке.

На Решење Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 од 03.07.2026. године, BUJAK BILJANA PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN је дана 03.07.2026. године изјавила жалбу. У жалби је навела да је у Решењу погрешно и лажно утврђено чињенично стање комуналног инспектора који је дана 02.07.2026. године изашао на терен на наведеној адреси.

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине уз списе предмета, доставило је и одговор на жалбу, сачињен дана 17.07.2026. године, у коме је наведено да је жалба допуштена, благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, те да првостепени орган није заменио Решење које се жалбом побија. Такође је доставило Записник комуналног инспектора од 02.07.2026. године број 002853087 2026 08910 004 003 351 047 и фотографије са терена, којим је констатовано да се на наведеној адреси не обавља угоститељска делатност и да је објекат ван употребе дужи временски период,

Испитујући достављену жалбу, као другостепени орган, у складу са чланом 167 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 — аутентично тумачење и 2/2023 — одлука УС), Општинско веће Србобран утврдило је да је жалба благовремена, дозвољена и изјављена од стране овлашћеног лица.

Испитујући наводе жалбе и ценећи достављени одговор првостепеног органа, Општинско веће Србобран је утврдило да жалба именоване није основана.

На основу члана 166 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 — аутентично тумачење и 2/2023 — одлука УС), против решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од пријема жалбе, Општинском већу Општине Србобран, а одлука о жалби доноси се у року од 60 дана.

На основу чињеница утврђених у достављеним списима предмета, може се закључити да је Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине правилно и потпуно утврдило чињенично стање.

На основу члана 166 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 — аутентично тумачење и 2/2023 — одлука УС), против решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од пријема жалбе Општинском већу Општине Србобран, а одлука о жалби доноси се у року од 60 дана.

На основу чињеница утврђених у достављеним списица предмета, може се закључити да је Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове у заштиту животне средине правилно и потпуно утврдио чињенично стање.

Из свега изнетог, утврђено је да је првостепени орган правилно применио члан 42 став 2. Одлуке о привременом постављању монтажних и других објеката на јавним површинама (“Службени лист општине Србобран” број 11/2017, 26/2018, 04/2019, 27/2021 и 38/2024), а како нису утврђене неправилности у спроведеном поступку одлучивања по захтеву BUJAK BILJANE PR UGOSTITELJSKA RADNJA STARS CAFFE 2012 SRBOBRAN, жалба именоване није основана.

На основу свега изнетог, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана достављања Решења. Тужба се предаје Управном суду у Београду, Одељење суда у Новом Саду, непосредно или путем поште, а може се изјавити и на записник код суда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ СРБОБРАН
председник Општинског већа
Радивој Дебељачки

Број: _____
Дана, _____ 2026. године
Србобран