ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРА
ПРИМЉЕНО: 24. 08. 2026
БРОЈ:

Општина Србобран
Трг Слободе 2
21480 Србобран

ПОНУДА ЗА ПРОДАЈУ ЗЕМЉЕ

Поштовани

Продајемо земљу у Србобрану, адреса: Заливно поље, катастарска парцела број 11714.

Услови продаје; цена 7,500 евра по јутру, плаћање на дан овере угорова код нотара преко рачуна у банци.

Нови Сад
18. 08. 2026.

Миливој Киждобрански
0912936800040

Влајко Кишдобрански
0102991830003

Милана Кишдобрански
0307959835037

Миливој Кишдобрански
2910957830017

ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
ПРИМЉЕНО: 09. 09. 2026
БРОЈ:

Општина Србобран
Трг Слободе 2
21480 Србобран

ИСПРАВКА ПОДНЕСКА

Поштовани,

На нашу Понуду за продају земље доставили сте нам Позив за исправку поднеска где сте навели да треба да отклонимо следеће недостатке:

1. Навести уделе који се нуде на продају.

На продају се нуде удели у парцели потес: Заливно поље, њива 2 класе, број парцее: 11714, у власништву:
Миливој Киждобрански, јмбг:0912936800040
Влајко Кишдобрански, јмбг: 0102991830003
Милана Кишдобрански, јмбг: 0307959835037
Миливој Кишдобрански, јмбг: 2910957830017

2. Навести адресу за пријем одлуке.

Миливој Киждобрански
Радничка 49
21000 Нови Сад

Миливој Киждобрански
0912936800040

Нови Сад
03. 09. 2026.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број:003855010 2026 08910 004 003 000 001
Дана 21.септембра 2026. године
21480 Србобран,Трг слободе број 2

ПРЕДМЕТ: Понуда по праву прече куповине

Општини Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине су Миливој Киждобрански ЈМБГ 0912936800040, Влајко Киждобрански ЈМБГ 0102991830003, Милана Киждобрански ЈМБГ 0307959835037 и Миливој Киждобрански ЈМБГ 2910957830017,са адресом за пријем писмена на име Киждобрански Миливоја из Новог Сада,Радничка број 49, доставили понуду по праву прече куповине, за продају својих сувласничких делова катастарске парцеле број 11714 К.О.Србобран,пољопривредног земљишта,њиве 2.класе, укупне површине 13ха 84ари 34м^2,потес Заливно поље, за купопродајну цену у висини од 7.500,00 евра по јутру, која се цена исплаћује у целости,одмах након закључења и овере купопродајног уговора код надлежног јавног бележника.

Чланом 62 став 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу ("Сл.гласник РС" бр. 72/2011, 108/2013, 142/2014, 88/15-одлука УС, 95/2018 и 153/2020) утврђено је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, Аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе има право прече куповине приликом првог отуђења.

Уколико Општинско веће сматра да треба прибавити понуђену непокретност у јавну својину потребно је обезбедити средства у буџету за 2026. годину и упутити предлог Одлуке о куповини наведене непокретности по праву прече куповине Скупштини општине на разматрање и усвајање, а уколико сматра да понуђену непокретност не треба прибавити, о томе доноси одлуку.

За куповину пољопривредног земљишта које је предмет понуде нису предвиђена средства у буџету за 2026.годину. За предметни простор није израђен План детаљне регулације и не постоји ближе уређена намена парцеле, те стога сматрамо да не постоји интерес општине Србобран за куповином делова катастарске парцеле број 11714 К.О.Србобран.

Обрадила:
Милана Медић

Milana Medić
Digitally signed by Milana Medić
Date: 2026.09.21 12:01:12 +02'00'

Упознат и сагласан
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Радивој Дебељачки

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Србије" број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон),члана 67 Статута општине Србобран („Сл.лист општине Србобран" број 4/2019, 20/2019, 6/2022 и 12/2025),члана 2 и 38 Одлуке о Општинском већу („Службени лист општине Србобран" број 19/2025) и члана 66 став 1. Пословника Општинског већа општине Србобран („Службени лист општине Србобран" број 2/2009, 11/2017 и 26/2017) Општинско веће на _____ седници, одржаној дана_____2026. године, размотрило _____ и поводом истог донело следећи:

З А К Љ У Ч А К

Општинско веће прихвата Информацију Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Општина Србобран **неће** користити право прече куповине по понуди Киждобрански Миливоја ЈМБГ 0912936800040, Киждобрански Влајка ЈМБГ 0102991830003, Киждобрански Милане ЈМБГ 0307959835037 и Киждобрански Миливоја ЈМБГ 2910957830017,са адресом за пријем писмена на име Киждобрански Миливоја из Новог Сада,Радничка број 49,коју су доставили за продају својих сувласничких делова катастарске парцеле број 11714 К.О.Србобран,пољопривредног земљишта,њиве 2.класе, укупне површине 13ха 84ари 34м^2,потес Заливно поље, за купопродајну цену у висини од 7.500,00 евра по јутру,за понуђену површину.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Радивој Дебељачки


ГЕО
Србија
11714
к.о.
Србобран